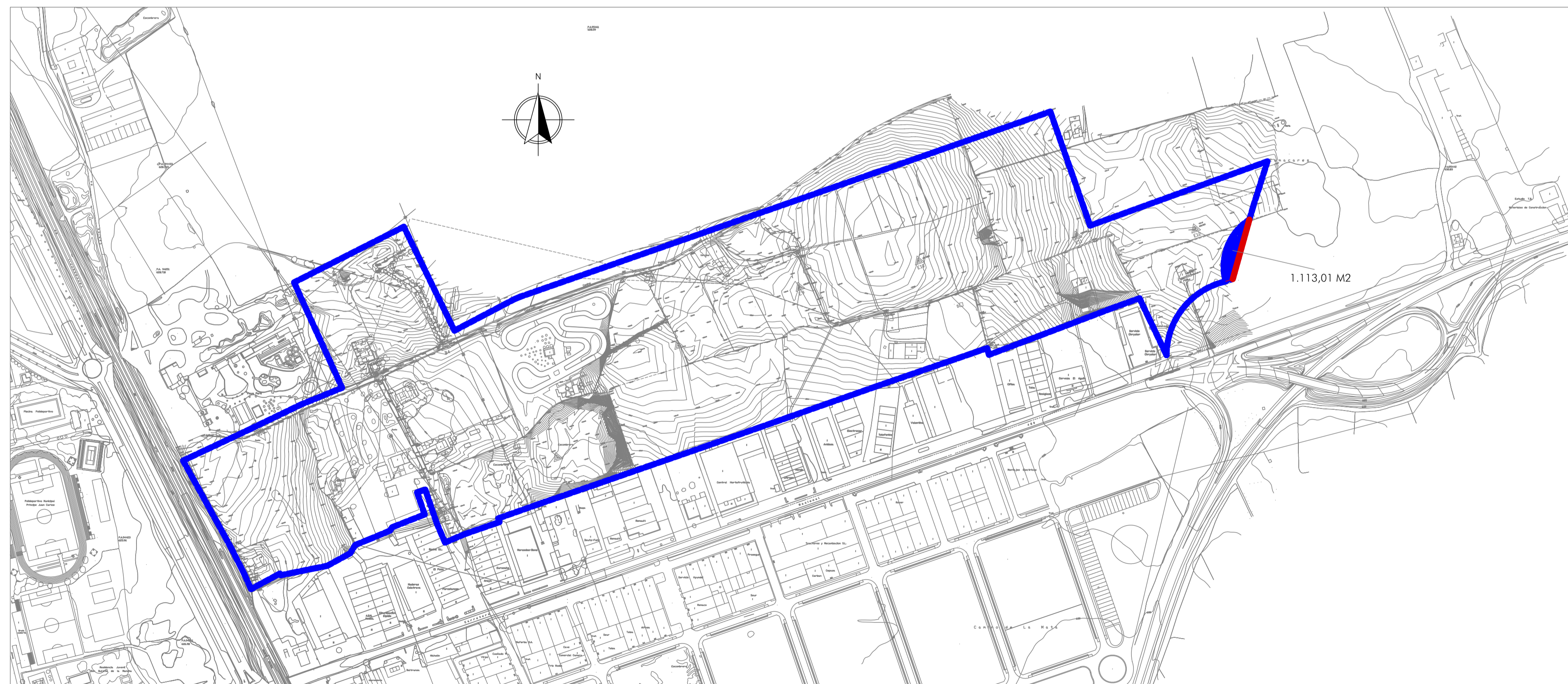
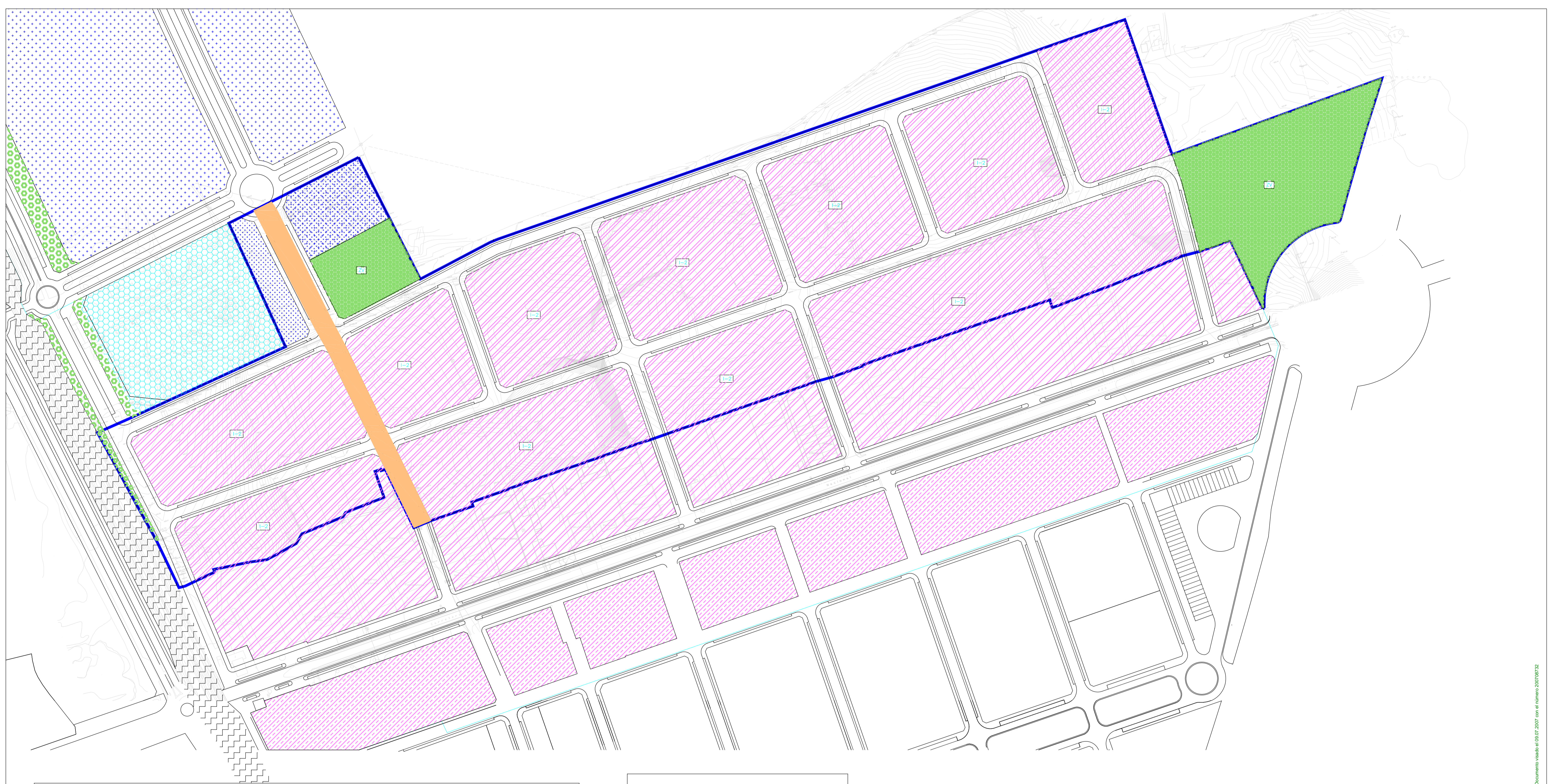


— LIMITE DEL SECTOR SEGÚN P.G.O.U CIUDAD REAL  
337.863 M2

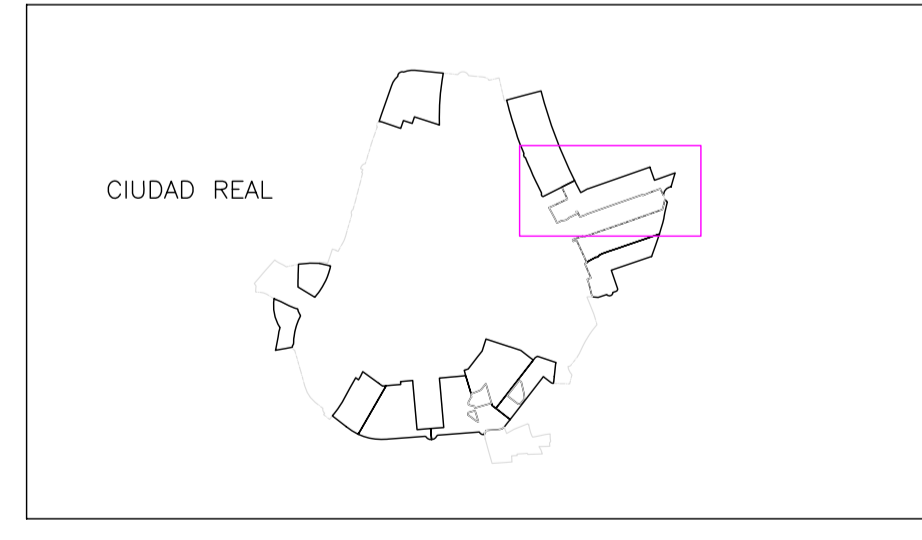


— LIMITE DEL SECTOR REAL CORREGIDO SEGÚN  
REPLANTEO Y EXPROPIACION DE ROTONDA DE M<sup>o</sup>.  
DE FOMENTO.  
336.749,99 M2 (-0,3294%)

PROGRAMA DE ACTUACIÓN URBANIZADORA A-MADR		PLAN PARCIAL	
INFORMACIÓN		COLABORADOR OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CASTILLA-LA MANCHA	
PLANO: INFORMACIÓN	09.07.2007 - 200708732	ESCALA: 1/ 4.000	
SITUACIÓN:	<b>VISADO</b>		Nº PLANO
SECTOR A-MADR (CIUDAD REAL)	A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS		01
		FECHA: JUNIO 07	SUSTITUYE AL PLANO
		FECHA:	



Infraestructuras	Dotacional	Espacios libres
viario	polivalente	parque, Zona verde
ferrocarril	administrativo	viario o espacio libre público
instalaciones	educacional/cultural	
aparcamiento	sanitario asistencial	
	deportivo	
	servicios públicos	
	universitario	
	cementerio	
	espectáculos	



Vivienda	Industrial	Dotacional	Espacios Libres
residencial—MC	industrial I-1	polivalente	zona verde
residencial—UAD	industrial I-2	educacional/cultural	espacios libres
residencial—BLQ		sanitario asistencial	
residencial—UAIS		deportivo	
complementario de la vivienda		religioso	
		comercial	
		oficinas	
		hotelero	
		espectáculos	
		servicios públicos	
		estación transformadora	
		estación de servicio	

SISTEMAS GENERALES

PROGRAMA DE ACTUACIÓN URBANIZADORA A-MADR PLAN PARCIAL			
PLANO: INFORMACIÓN, CALIFICACIÓN Y CLASIFICACIÓN SEGÚN P.G.O.U.		ESCALA: 1/ 2.000	
SITUACIÓN: SECTOR A-MADR (CIUDAD REAL) CIUDAD REAL	<b>VISADO</b> A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS	Nº PLANO 02	FECHA: JUNIO 07
		SUSTITUYE AL PLANO	FECHA:

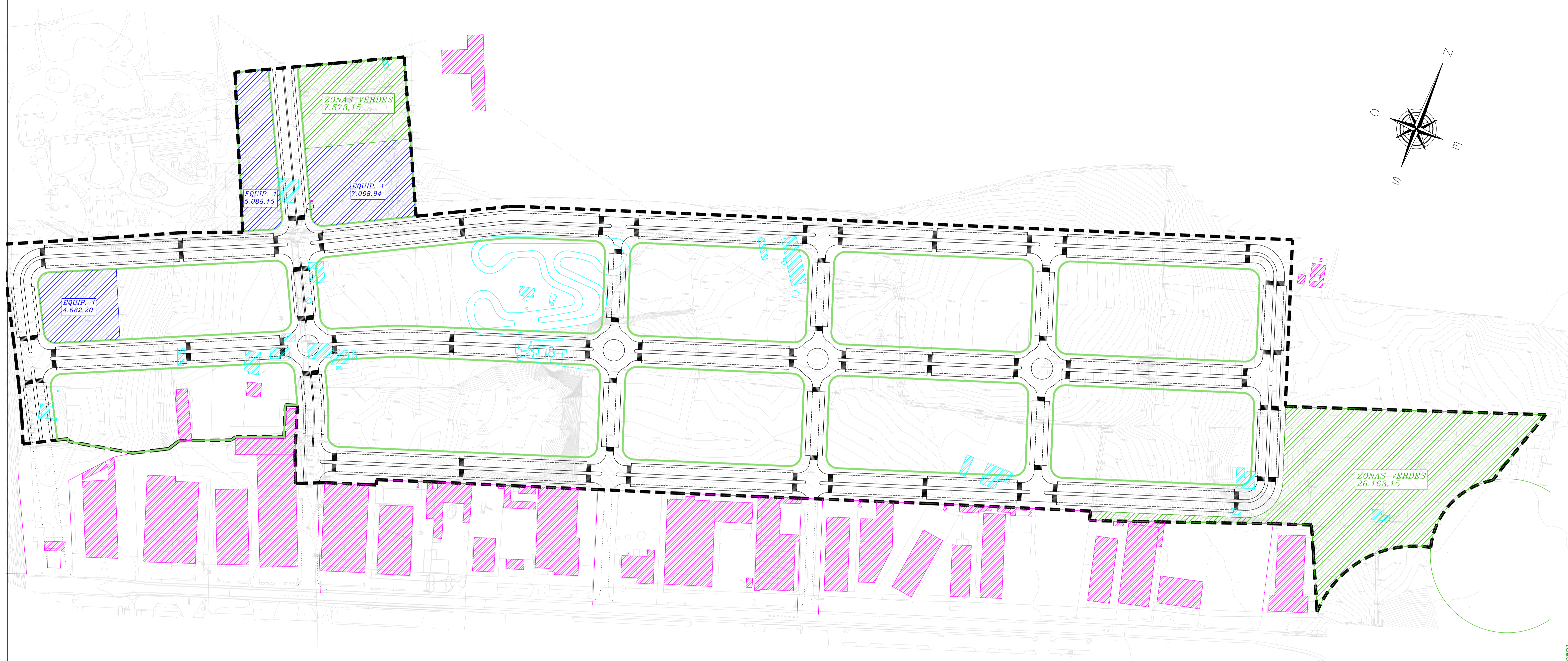
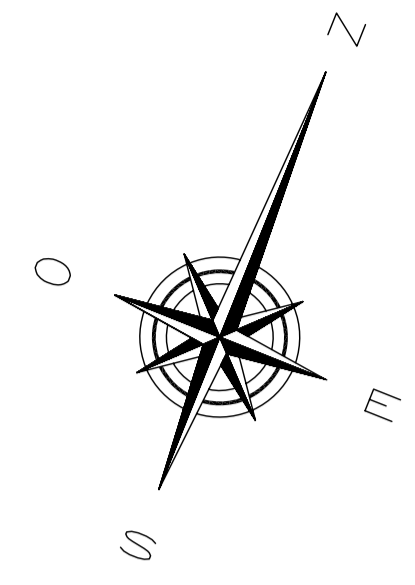




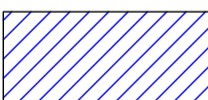
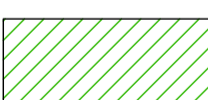
Poligono	Nº Parcela	Superficie Total Catastral (m2)	Superficie en A-MADR (m2)
18	72	2.287,00	2.147,92
18	69	24.519,00	24.310,90
18	78	1.594,00	1.480,00
18	71	21.524,00	22.031,21
18	67	22.107,00	6.627,76
18	6	188.434,00	17.264,28
18	66	14.509,00	12.244,25
18	55	5.115,00	14.247,17
18	94	23.751,00	5.207,60
18	65	19.656,00	23.441,30
18	64	10.177,56	19.058,16
18	59	23.351,00	10.177,56
18	43	82.351,00	23.503,98
18	58	11.754,00	70.489,24
18	57	10.860,00	12.120,47
18	56	17.864,00	10.875,24
18	51	35.723,00	17.864,00
18	44	17.925,00	17.505,87
18	48	64.034,00	19.422,90
18	48	64.034,00	5.683,77
18	48	64.034,00	18.910,41
TOTAL		597.535,56	336.749,99


% total	% AIU
0,638%	
7,219%	
0,439%	
6,542%	10,11%
1,968%	
5,127%	7,92%
3,636%	
4,231%	
1,546%	
6,961%	
5,659%	8,75%
3,022%	4,67%
6,980%	
20,932%	32,36%
3,599%	5,56%
3,229%	4,99%
5,198%	8,04%
5,768%	8,92%
1,688%	
5,616%	8,68%
100,000%	100,00%

PROGRAMA DE ACTUACIÓN URBANIZADORA A-MADR	
PLAN PROYECTO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CASTILLA-LA MANCHA DEPARTAMENTO DE ECONOMÍA Y EMPLEO	
PLANO: INFORMACIÓN.	ESQUEMA DE PROPIEDAD CATASTRAL
<b>VISADO</b>	
SITUACIÓN: SECTOR A-MADR (CIUDAD REAL)	CIUDAD REAL
09.07.2007 - 200708732 ESCALA: 1/2.000 Nº PLANO: 03 FECHA: JUNIO 07 SUSTITUYE AL PLANO FECHA:	

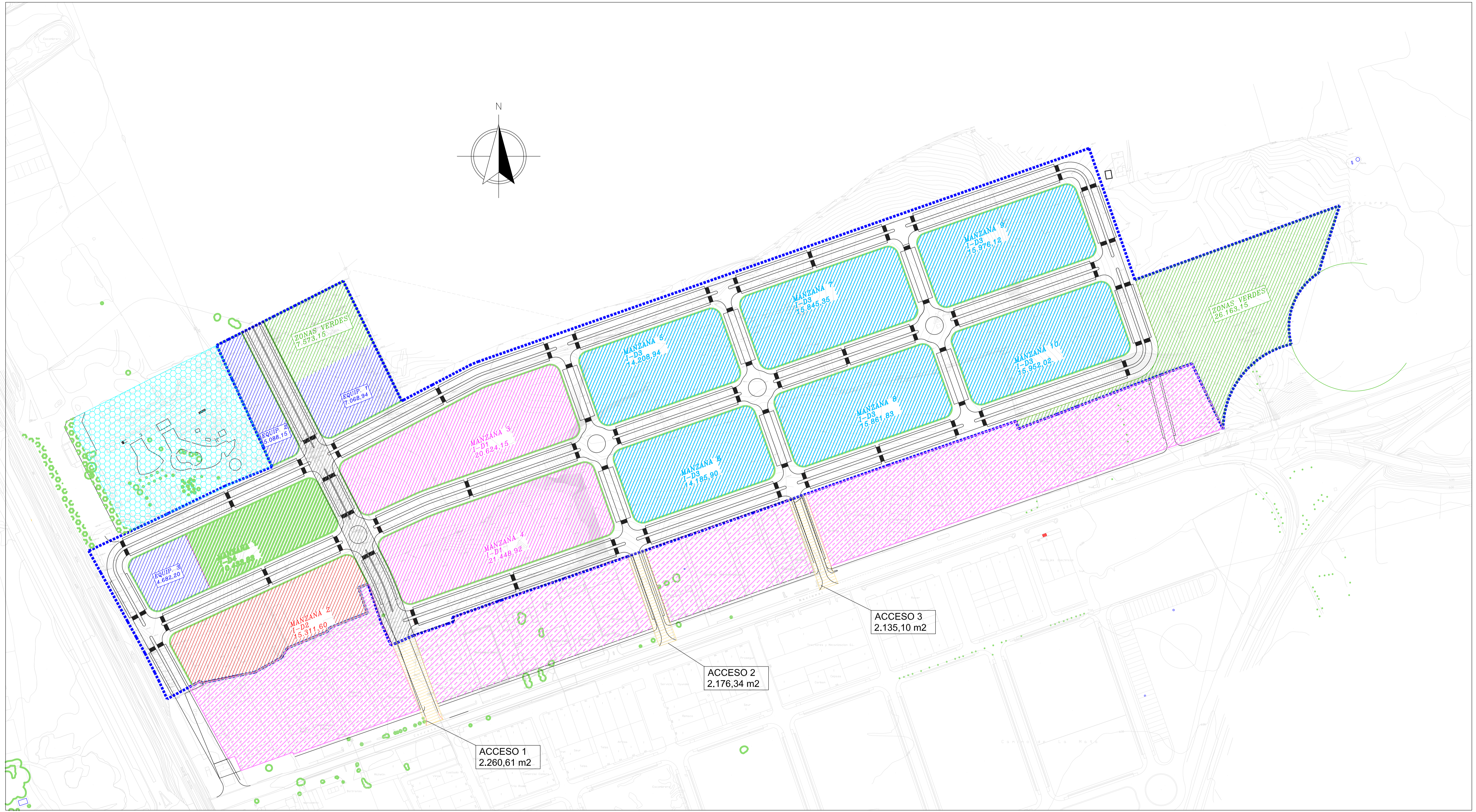
DOCUMENTO DE INFORMACIÓN DE ACTUACIÓN URBANIZADORA DE CASTILLA-LA MANCHA - DEMARCACIÓN DE CIUDAD REAL - Documento visado el 09/07/2007 con el número 200708732



	Edificación Existente a conservar, compatible con uso industrial.
	Edificación a demoler, incompatible con uso Industrial.
	Equipamiento
	Zonas Verdes

PROGRAMA DE ACTUACIÓN URBANIZADORA A-MADR		 COLECCIÓN OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CASTILLA-LA MANCHA	
PLANO: INFORMACIÓN	00.07.2007 - 200708732	ESCALA: 1/ 1.750	
EDIFICACION EXISTENTE	<b>VISADO</b>		
SITUACIÓN:	A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS	Nº PLANO	04
SECTOR A-MADR (CIUDAD REAL)		FECHA:	JUNIO 07
CIUDAD REAL		SUSTITUYE AL PLANO	
		FECHA:	

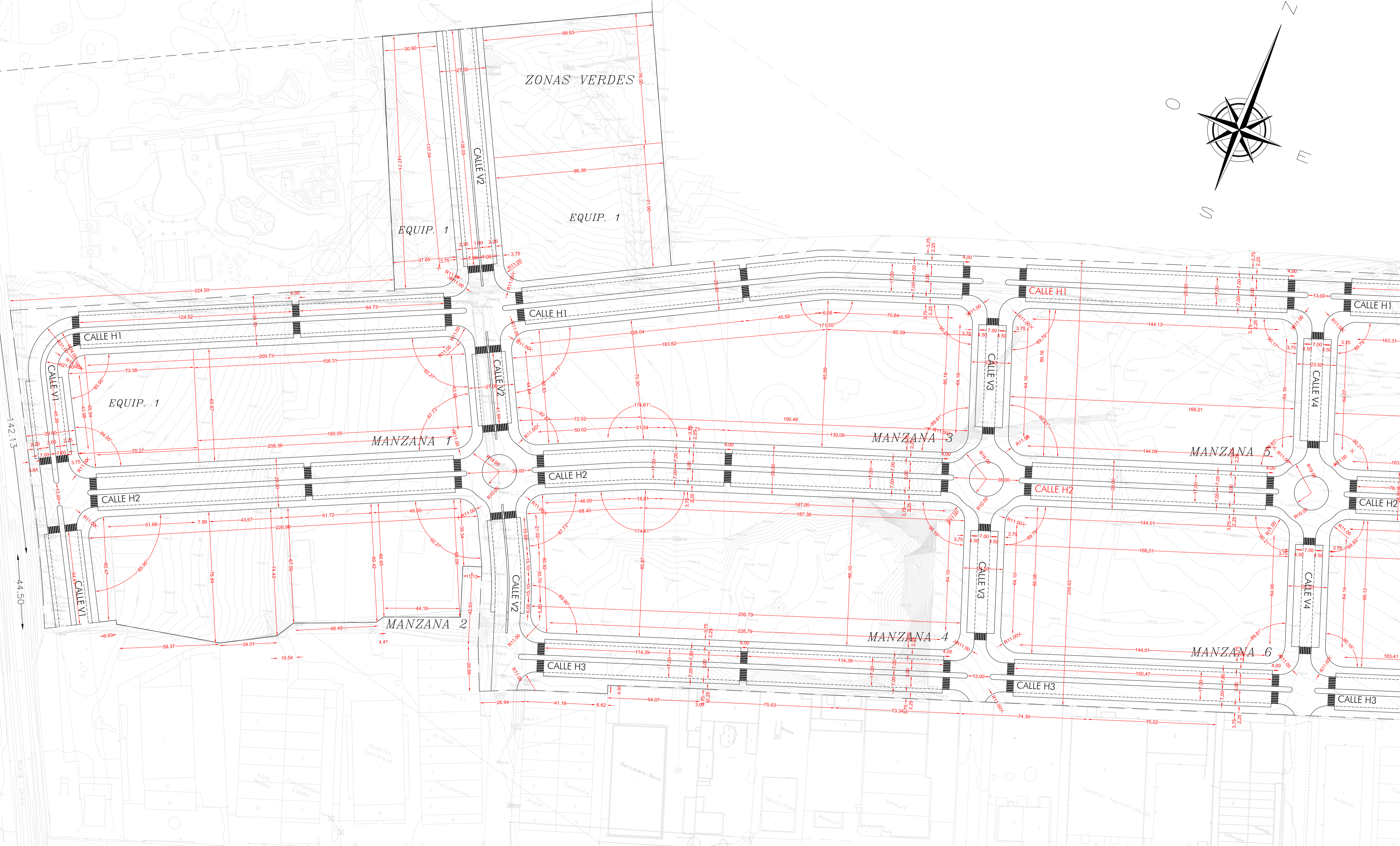
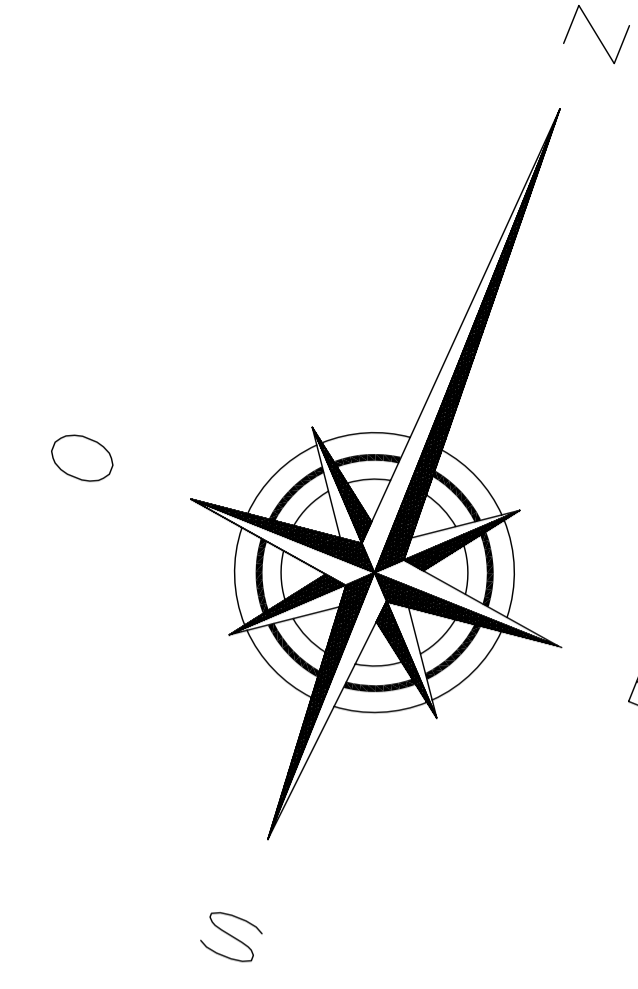
COLECCIÓN OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CASTILLA-LA MANCHA - DEMARCACIÓN DE CIUDAD REAL - Documento visado el 06/07/2007 con el número 200708732



- |                   |                        |                         |                             |               |
|-------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------|
| <b>Industrial</b> | <b>Dotacional PGOU</b> | <b>Dotacional Local</b> | <b>Zonas Verdes Locales</b> |               |
| industrial I-1    | equipamientos PGOU     | Equip. local            | Zona Verde Local            | Limite Sector |
| industrial I-2    | Sistema General PGOU   |                         |                             |               |
| industrial ID-1   |                        |                         |                             |               |
| industrial ID-2   |                        |                         |                             |               |
| industrial ID-3   |                        |                         |                             |               |
| industrial ID-4   |                        |                         |                             |               |

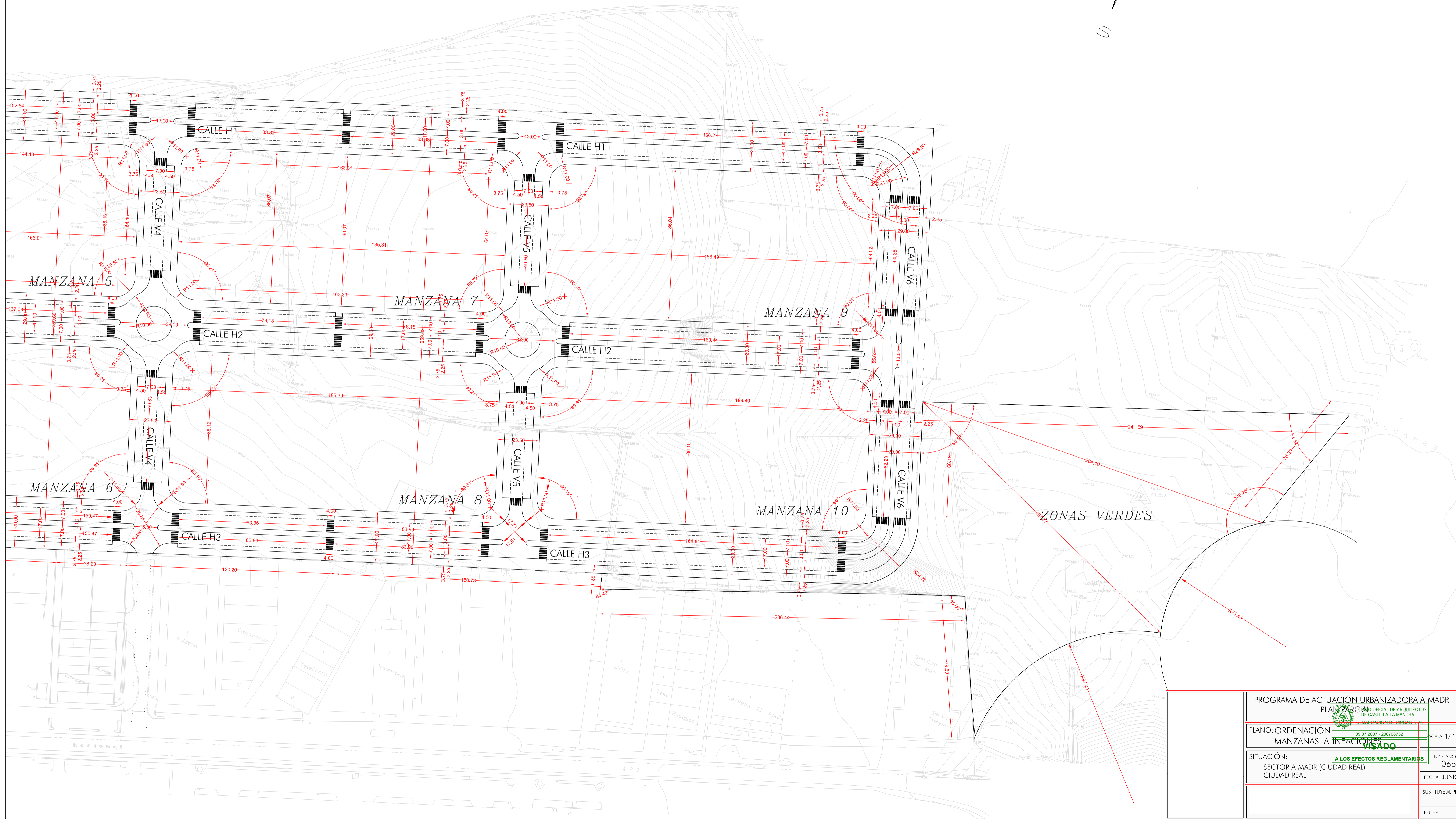
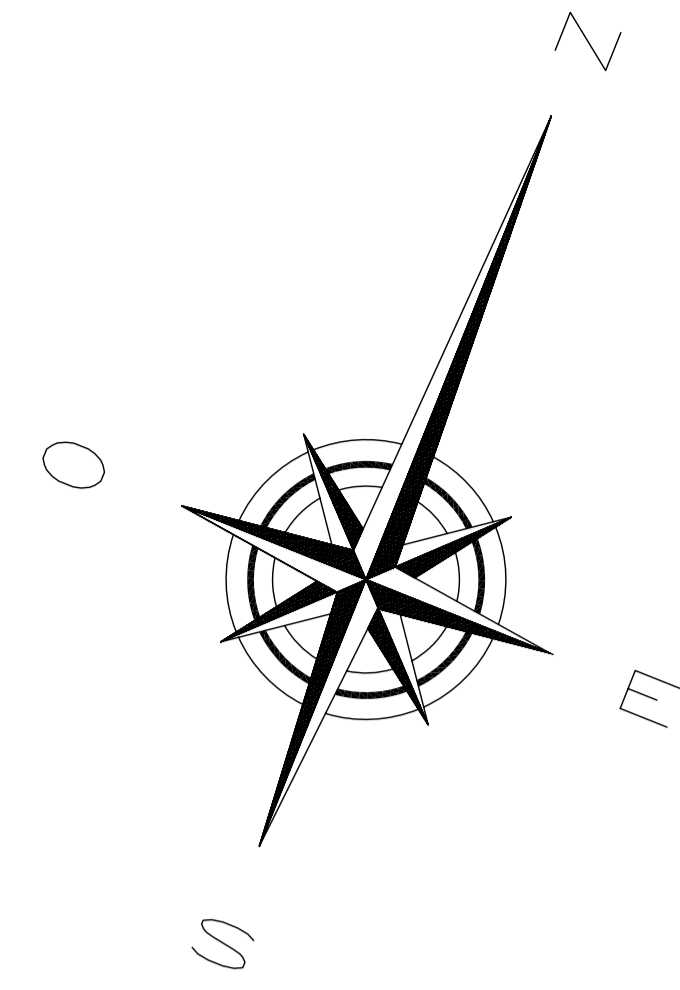
PROGRAMA DE ACTUACIÓN URBANIZADORA A-MADR		PLANO: ORDENACIÓN, CALIFICACIÓN Y CLASIFICACIÓN	
SITUACIÓN: SECTOR A-MADR (CIUDAD REAL) CIUDAD REAL		Nº PLANO 05	
A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS		FECHA: JUNIO 07	
SUSTITUYE AL PLANO		FECHA:	

DOCUMENTO VÁLIDO HASTA EL 05/07/2017 CON EL NÚMERO 20170732  
 DEPARTAMENTO DE ECONOMÍA Y EMPLEO DE CASTILLA-LA MANCHA



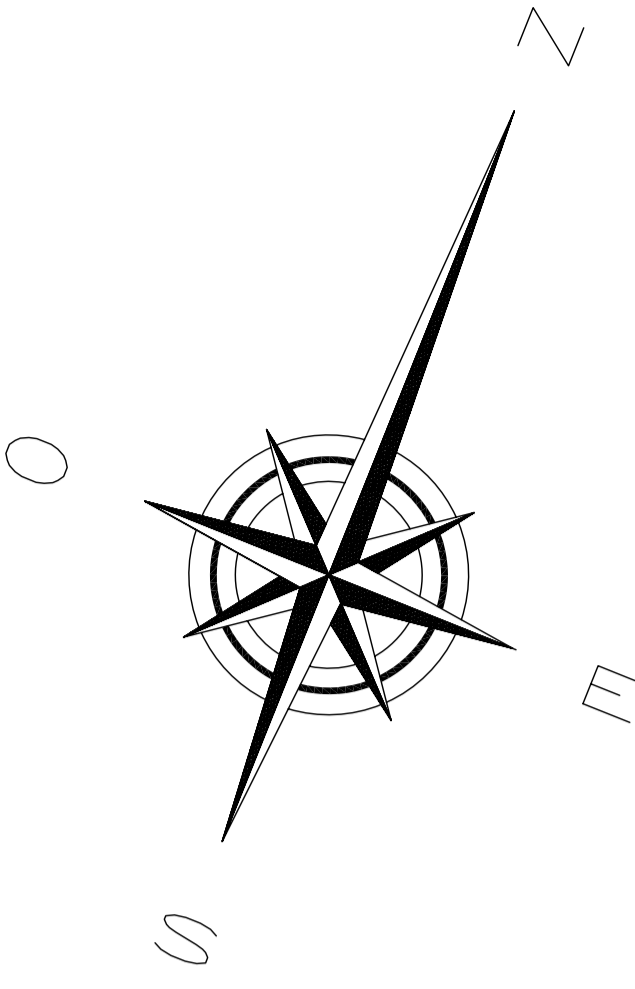
PROGRAMA DE ACTUACIÓN URBANIZADORA A-MADR		PLANO: ORDENACIÓN	
MANZANAS. ALINEACIONES		09.07.2007 - 200708732	
SITUACIÓN:		Escala: 1/1.000	
SECTOR A-MADR (CIUDAD REAL)		Nº PLANO 06a	
CIUDAD REAL		FECHA: JUNIO 07	
SUSTITUYE AL PLANO		FECHA:	

COLECCIÓN DE PLANOS DE ARQUITECTOS DE CASTILLA-LA MANCHA - DEMARCACIÓN DE CIUDAD REAL - Documento 06a del 07/07/07 con el número 200708732



PROGRAMA DE ACTUACIÓN URBANIZADORA A-MADR		
PLAN ORDENACIÓN DE MANZANAS Y ALINEACIONES		
SITUACIÓN: SECTOR A-MADR (CIUDAD REAL) CIUDAD REAL	09.07.2007 - 200708732 A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS	ESCALA: 1/1.000 Nº PLANO: 06b FECHA: JUNIO 07 SUSTITUYE AL PLANO: FECHA:

COLECCIÓN DE PLANOS DE ARQUITECTOS DE CASTILLA-LA MANCHA - DEMARCACIÓN DE CIUDAD REAL - Documento visado el 09/07/2007 con el número 200708732



TOTAL 1.489 PLAZAS DE APARCAMIENTO  
 PLAZAS APARCAMIENTO MINUSVALIDOS (30)  
 PLAZAS APARCAMIENTO (1.439)

LAS PARCELACIONES RELATIVAS A LAS FINCAS RESULTANTES, SE CONSIDERA A EFECTOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVOS Y NO VINCULANTES. EL PROYECTO DE REPARCELACIÓN ESTABLECERÁ LA EQUIDISTRIBUCIÓN DE CARGAS Y BENEFICIOS Y LAS FINCAS RESULTANTES.

ZONAS VERDES

VIAL V2

EQUIP. 1  
30 plazas

EQUIP. 1  
30 plazas

VIAL H1

VIAL H1

MANZANA 1  
77 plazas

VIAL H1

VIAL V1

VIAL V2

MANZANA 3  
181 plazas

VIAL H2

VIAL V3

MANZANA 5  
136 plazas

VIAL H2

MANZANA 2  
76 plazas

VIAL V1

VIAL V2

MANZANA 4  
193 plazas

VIAL H3

VIAL V3

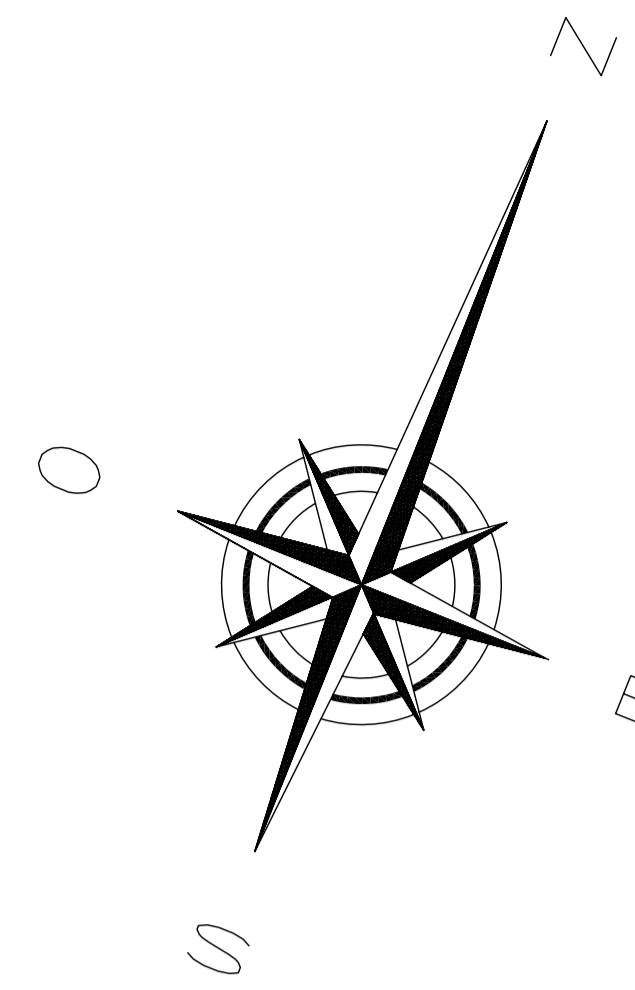
MANZANA 6  
136 plazas

VIAL H3

PROGRAMA DE ACTUACIÓN URBANIZADORA A-MADR		PLAN PARCELARIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CASTILLA-LA MANCHA	
PLANO: ORDENACION PARCELAS, PLAZAS DE APARCAMIENTO	09.07.2007 - 200708732	ESCALA: 1/ 1.000	
SITUACIÓN: SECTOR A-MADR (CIUDAD REAL) CIUDAD REAL	VISADO A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS	Nº PLANO 07 a	FECHA: JUNIO 07
		SUSTITUYE AL PLANO	
		FECHA:	

Documento validado el 09/07/2007. DEMARCACION DE CIUDAD REAL





TOTAL 1.489 PLAZAS DE APARCAMIENTO  
 PLAZAS APARCAMIENTO MINUSVALIDOS (30)  
 PLAZAS APARCAMIENTO (1.459)



LAS PARCELACIONES RELATIVAS A LAS FINCAS RESULTANTES,  
 SE CONSIDERA A EFECTOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVOS Y NO VINCULANTES.  
 EL PROYECTO DE REPARCELACIÓN ESTABLECERÁ LA EQUIDISTRIBUCIÓN  
 DE CARGAS Y BENEFICIOS Y LAS FINCAS RESULTANTES.

PROGRAMA DE ACTUACIÓN URBANIZADORA A-MADR	
PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN DE PARCELAS. PLAZAS DE APARCAMIENTO	
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CASTILLA-LA MANCHA	ESCALA: 1/ 1.000
09/07/2007 - 20/07/2007	Nº PLANO 07b
SITUACIÓN: SECTOR A-MADR (CIUDAD REAL) CIUDAD REAL	FECHA: JUNIO 07
SUSTITUYE AL PLANO	
FECHA:	

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CASTILLA-LA MANCHA - DEMARCACIÓN DE CIUDAD REAL - Documento visado el 09/07/2007 con el número 200707022