



AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL

**ACTA DE APERTURA DE DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA CONTRATACIÓN MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO, LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS DE “PAVIMENTACIÓN CALLE PUENTE DE RETAMA”.**

En Ciudad Real, a uno de Diciembre de dos mil veinte, a las diecisiete horas, se constituye la Mesa de Contratación.

Esta sesión no se celebra presencialmente en la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Ciudad Real, sino telemáticamente a distancia por medio de AUDIO-CAMARA REUNION (herramienta tecnológica ZOOM) dada la situación excepcional de crisis sanitaria provocada por la pandemia del virus COVID-19.

Todos los participantes se encuentran en territorio español

Presidida por el Sr. Concejal delegado, D. Nicolás Clavero Romero, asistiendo también:

D<sup>a</sup>. Carmen Saenz Mateo, Interventora Acctal. Municipal,

D. Julián Gómez-Lobo Yangüas, Titular de la Asesoría Jurídica del Excmo. Ayuntamiento,

D. Juan Vicente Guzmán González,

D. Sixto Blanco Espinosa,

D<sup>a</sup>. Eva María Masías Avís,

y D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> Isabel Donate de la Fuente, Jefa de Sección de Contratación Administrativa, actuando como secretaria.

Asisten D<sup>a</sup>. Noelia Martín Molina, en repr. de PROMOCIONES Y GESTIÓN VEGA DEL GUADIANA, S.A., D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> Carmen Pedroche Izquierdo, en repr. de CONSTRUCCIONES GISMERO, y D. Cristóbal Pérez, en repr. de SEFOMA, S.L.

Se encuentran presencialmente en el Excmo. Ayuntamiento los funcionarios D. Julián Gómez-Lobo, titular de la Asesoría Jurídica, D. Juan Vicente Guzmán González, Jefe de Sección de Informática del Excmo. Ayuntamiento, y D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup>. Isabel Donate de la Fuente, Jefa de Sección de Contratación Admva., secretaria de la Mesa de Contratación, los cuales también se encuentran conectados a través de ZOOM con el resto de miembros de la Mesa de Contratación.

El presupuesto del presente contrato es de 291.353,81 € + IVA (61.184,30 €)



Se procede a dar cuenta de los anuncios de licitación referentes a este expediente de contratación, y a la apertura del sobre A de documentación administrativa presentada por los licitadores, resultando lo siguiente:

- 1.- HIJOS DE JOSE MARIA MORA, S.L.- Presenta documentación administrativa completa.
- 2.- OBRAS PÚBLICAS E INGENIERIA CIVIL MJ, S.L. (OPMJ).- Presenta documentación administrativa completa.
- 3.- LORENZETTI, S.L.- Presenta documentación administrativa completa.
- 4.- BARAHONA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.- Presenta documentación administrativa completa.
- 5.- PARRÓS OBRAS, S.L.U.- Presenta documentación administrativa completa.
- 6.- CONSTRUCCIONES GISMERO, S.A.U.- Presenta documentación administrativa completa.
- 7.- GADITANA DE FIRMES Y CONSTRUCCIONES, S.L.- Presenta documentación administrativa completa.
- 8.- ALVAC, S.A.- Presenta documentación administrativa completa.  

Presenta declaración en la que manifiesta formar grupo con la empresa PAVALCO OBRA CIVIL, S.L., la cual si se presenta a esta licitación.
- 9.- PAVALCO OBRA CIVIL, S.L.- Presenta documentación administrativa completa.  

Presenta declaración en la que manifiesta formar grupo con la empresa ALVAC, S.A., la cual si se presenta a esta licitación.
- 10.- OBRAS Y VIALES GUADIANA, S.L.- Presenta documentación administrativa completa.
- 11.- PROMOCIONES Y GESTIÓN VEGA DEL GUADIANA, S.L.- Presenta documentación administrativa completa.
- 12.- ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L. Presenta documentación administrativa completa.
- 13.- IBERCESA FIRMES, S.L.- Presenta documentación administrativa completa.



AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL

14.- PROIMANCHA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.- Presenta documentación administrativa completa.

15.- SEFOMA, S.L.- Presenta documentación administrativa completa.

A continuación se procede a la apertura del sobre de proposición económica, resultando lo siguiente:

<b>N. Orden</b>	<b>Grupo</b>	<b>Media (S/N)</b>	<b>OFERTAS PRESENTADAS</b>	<b>Importe Oferta</b>
1			HIJOS DE JOSE MARIA MORA, S.L.	226.906,35 € + IVA
2			OBRAS PUBLICAS E INGENIERIA CIVIL MJ, S.L.	223.500,00 € + IVA
3			LORENZETTI, S.L.	233.316,07 € + IVA
4			BARAHONA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	198.515,33 € + IVA
5			PARROS OBRAS, S.L.U.	232.937,37 € + IVA
6			CONSTRUCCIONES GISMERO	197.400,00 € + IVA
7			GADITANA DE FIRMES Y CONSTRUCCIONES, S.L.	268.307,72 € + IVA
8	1	N	ALBAC, S.A.	225.799,15 € + IVA
9	1	S	PAVALCO OBRA CIVIL, S.L.	224.051,03 € + IVA
10			OBRAS Y VIALES GUADIANA, S.L.	222.739,99 € + IVA
11			PROMOCIONES Y GESTIÓN GEGA DEL GUADIANA, S.A.	190.924,15 € + IVA
12			ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L.	204.938,27 € + IVA
13			IBERCESA FIRMES, S.L.	195.170,00 € + IVA
14			PROIMANCHA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.	201.988,00 € + IVA
15			SEFOMA	217.286,89 € + IVA



AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL

Toda la documentación tanto administrativa como la oferta económica es examinada por todos los asistentes a esta Mesa de Contratación.

Por unanimidad de los miembros de la Mesa de Contratación, se acuerda:

**PRIMERO**.- Admitir a trámite la totalidad de las empresas presentadas y, que son las siguientes:

- 1.- HIJOS DE JOSE MARIA MORA, S.L.
- 2.- OBRAS PÚBLICAS E INGENIERIA CIVIL MJ, S.L. (OPMJ)
- 3.- LORENZETTI, S.L.
- 4.- BARAHONA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.
- 5.- PARRÓS OBRAS, S.L.U.
- 6.- CONSTRUCCIONES GISMERO
- 7.- GADITANA DE FIRMES Y CONSTRUCCIONES, S.L.
- 8.- ALVAC, S.A.
- 9.- PAVALCO OBRA CIVIL, S.L.
- 10.- OBRAS Y VIALES GUADIANA, S.L.
- 11.- PROMOCIONES Y GESTIÓN VEGA DEL GUADIANA, S.A.
- 12.- ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L.
- 13.- IBERCESA FIRMES, S.L.
- 14.- PROIMANCHA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN, S.L
- 15.- SEFOMA, S.L.

**SEGUNDO**. - Se procede a continuación, a realizar los cálculos para determinar si alguna de estas empresas se encuentra incurso en temeridad, dando el siguiente resultado:



PAVIMENTACIÓN C.PUENTE DE RETAMA

291.353,81

N. Orden	Grupo	Medida (S/N)	OFERTAS PRESENTADAS	Importe Oferta	Importe Oferta para Media	Importe de la Baja	Porcentaje de Baja sobre precio base licitación	Primer Filtro	¿Baja Temeraria?
11			PROMOCIONES Y GESTIÓN GEGA DEL GUADIANA, S.A.	190.924,15	190.924,15	100.429,66	34,4700%	Se incluye	Es Baja Temeraria
13			IBERCESA FIRMES, S.L.	195.170,00	195.170,00	96.183,81	33,0127%	Se incluye	No es Baja Temeraria
6			CONSTRUCCIONES GISMERO	197.400,00	197.400,00	93.953,81	32,2473%	Se incluye	No es Baja Temeraria
4			BARAHONA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	198.515,33	198.515,33	92.838,48	31,8645%	Se incluye	No es Baja Temeraria
14			PROIMANCHA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.	201.988,00	201.988,00	89.365,81	30,6726%	Se incluye	No es Baja Temeraria
12			ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L.	204.938,27	204.938,27	86.415,54	29,6600%	Se incluye	No es Baja Temeraria
15			SEFOMA	217.286,89	217.286,89	74.066,92	25,4216%	Se incluye	No es Baja Temeraria
10			OBRAS Y VIALES GUADIANA, S.L.	222.739,99	222.739,99	68.613,82	23,5500%	Se incluye	No es Baja Temeraria
2			OBRAS PUBLICAS E INGENIERIA CIVIL MJ, S.L.	223.500,00	223.500,00	67.853,81	23,2891%	Se incluye	No es Baja Temeraria
9	1	S	PAVALCO OBRA CIVIL, S.L.	224.051,03	224.051,03	67.302,78	23,1000%	Se incluye	No es Baja Temeraria
8	1	N	ALBAC, S.A.	225.799,15	0,00	65.554,66	22,5000%	No se incluye	No es Baja Temeraria



AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL

1		HIJOS DE JOSE MARIA MORA, S.L.	226.906,35	226.906,35	64.447,46	22,1200%	Se incluye	No es Baja Temeraria	
5		PARROS OBRAS, S.L.U.	232.937,37	232.937,37	58.416,44	20,0500%	Se incluye	No es Baja Temeraria	
3		LORENZETTI, S.L.	233.316,07	233.316,07	58.037,74	19,9200%	Se incluye	No es Baja Temeraria	
7		GADITANA DE FIRMES Y CONSTRUCCIONES, S.L.	268.307,72	268.307,72	23.046,09	7,9100%	No se incluye	No es Baja Temeraria	
<b>Medias calculadas</b>			<b>217.585,35</b>	<b>216.998,66</b>	<b>73.768,46</b>	<b>0,268752299</b>	<b>213051,8038</b>	<b>Media Ofertas incluidas</b>	
Porcentaje de Baja a partir del cual se considera <b>BAJA TEMERARIA</b> e importe de la oferta, en valores absolutos, a partir del cual tiene esa consideración (Media Aritmética Ofertas incluidas menos 10 unidades porcentuales)							<b>34,19%</b>	<b>191.746,62</b>	

Los grupos (1) , SOLAMENTE SE TIENEN EN CUENTA LA OFERTA MÁS BAJA A EFECTOS DE LA MEDIA ARITMÉTICA.



AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL

**TERCERO.** Notificar a la empresa PROMOCIONES Y GESTIÓN VEGA DEL GUADIANA, S.L. la circunstancia de la incursión de su oferta en baja desproporcionada, por lo que se le concede un plazo de CINCO días hábiles, a contar desde el envío de la notificación a la dirección de correo electrónico facilitada en la documentación de la licitación, para que presente la justificación necesaria de que está en condiciones de realizar el proyecto y desglose razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios ofertados para la realización de las obras de “pavimentación de la calle Puente de Retama”, según lo dispuesto en el art. 149 LCSP.

La justificación no podrá basarse en la reducción del porcentaje de gastos generales previstos en el proyecto (ya fijados en el mínimo reglamentario sobre el importe de ejecución material de la obra, ya que al tratarse de gastos generales de estructura, no tienen la consideración de costes directos ni indirectos, no pudiendo ser contemplados en la revisión a la baja del precio del contrato).

Presentada la justificación en tiempo y forma será objeto de informe técnico a los efectos del art. 149.4 LCSP, para determinar si la oferta puede ser cumplida o no a satisfacción de la Administración.

En caso de que transcurra el plazo sin presentar ninguna justificación se entenderá que renuncia a la continuación en el procedimiento.

Sin más asuntos que tratar la Mesa de Contratación levanta la sesión a las diecisiete horas y treinta minutos. De lo consignado en la presente Acta, la Secretaria de la Mesa de Contratación, certifica.

EL PRESIDENTE

LA SECRETARIA