

administración local

AYUNTAMIENTOS

CIUDAD REAL

Se practica la siguiente publicación de conformidad con lo dispuesto en el art. 45.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Extracto: Ayuntamiento Ciudad Real. Aprobación listado de edificios obligados a presentar IEE (Informe de Evaluación de Edificios) durante el año 2023.

Certificado,

Junta de Gobierno Local Ayuntamiento Ciudad Real.

D. David Serrano de la Muñoza, Concejal-Secretario de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ciudad Real.

Certifico: que en la sesión ordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local de este Excmo. Ayuntamiento el día 28 de noviembre de 2022, acordó aprobar la propuesta que se transcribe a continuación:

7.- Disciplina Urbanística. Propuesta de la Concejala de Urbanismo a la Junta de Gobierno Local para aprobación del listado de edificios obligados a presentar IEE (Informe de Evaluación de Edificio) durante el año 2023. T.

Se da cuenta de la propuesta del siguiente tenor literal:

Número de Expediente de la Propuesta: AYTOCR2022/38193.

Cargo que presenta la propuesta: Concejala Delegada de Urbanismo.

Disciplina Urbanística. Propuesta de la Concejala de Urbanismo a la Junta de Gobierno Local para aprobación del listado de edificios obligados a presentar IEE (Informe de Evaluación de Edificio) durante el año 2023. T.

Con fecha 21 de noviembre de 2022, ha sido emitido informe por la Jefa del Servicio de Control y Disciplina Urbanística, del siguiente tenor literal:

"Listado de los edificios que deberán someterse a informe de evaluación en 2023.

El artículo 138 del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística, aprobado por Decreto Legislativo 1/2010, de 18 de mayo, regula el régimen jurídico del Informe de Evaluación del Edificio, estableciendo en su apartado primero que "los propietarios de toda construcción o edificación catalogada o protegida, así como, en cualquier caso, superior a cincuenta años, deberán encomendar a un técnico facultativo competente, cada diez años, la realización del Informe de Evaluación del Edificio regulado en la normativa estatal y autonómica". Además, sobre el contenido de estos informes técnicos señala en su apartado segundo que "las inspecciones deberán consignar el resultado de éstas, con el contenido que exija al efecto la normativa estatal y autonómica", además de otros aspectos concretos que el mismo artículo establece.

La eficacia de estos informes técnicos requiere tanto su inscripción en el Registro Autonómico habilitado al efecto como su presentación ante el municipio correspondiente. En definitiva, lo que se persigue con el informe de evaluación del edificio es potenciar la mejora de las condiciones de conservación, de eficiencia energética y de accesibilidad de los inmuebles, así como cualquiera de las exigencias básicas de calidad, y con ello la calidad de vida de las personas que los habitan, y a la vez impulsar el sector de la construcción, y adecuar la actuación de los poderes públicos implicados a los

Documento firmado electrónicamente en el marco de la normativa vigente. Puede comprobarse su autenticidad insertando el CVE reflejado al margen en la sede electrónica corporativa expresada.

Sede electrónica <https://sede.dipuocr.es>



principios básicos de mejora de la calidad, sostenibilidad medioambiental y del medio urbano, accesibilidad universal y eficiencia energética.

El Decreto 25/2019, de 2 de abril, por el que se regula el Informe de Evaluación del Edificio y el Registro de Informes de Evaluación de Edificios en Castilla-La Mancha y se adoptan medidas en materia de vivienda protegida establece en su artículo 13 lo siguiente:

Artículo 13. Facultades municipales en materia de IEE.

1. Los municipios promoverán, planificarán y controlarán la realización y el contenido de los IEE de los inmuebles que se ubiquen en sus respectivos términos municipales, al objeto de revisar el estado del parque inmobiliario, fomentar su mantenimiento y conservación, y adaptarlo gradualmente, según los plazos determinados en este Decreto, a las prestaciones adecuadas de calidad para todas las personas y a las exigencias básicas señaladas en la normativa aplicable a los edificios.

2. Corresponde a los municipios las facultades de inspección y vigilancia del cumplimiento por los propietarios del deber de que los edificios de los que son titulares dispongan de IEE debidamente registrado. A tal efecto, los ayuntamientos elaborarán anualmente el listado de los inmuebles sujetos a IEE, del cual darán traslado al órgano gestor del Registro de Informe de Evaluación de Edificios de Castilla-La Mancha. Dicho listado, será expuesto al público, por un plazo mínimo de un mes, mediante anuncios insertados en el tablón de edictos del Ayuntamiento. La exposición al público deberá llevarse a cabo en el último trimestre del año anterior a aquel en que venza el plazo máximo para elaborar el IEE.

3. Una vez aprobado por el Ayuntamiento el listado referido en el apartado anterior, este remitirá requerimiento a los sujetos responsables del cumplimiento de la obligación de que los edificios dispongan de IEE para que realicen e inscriban el mismo en el plazo máximo de cuatro meses.

4. Transcurrido el plazo para elaborar el IEE sin que éste haya sido realizado y/o aportado ante la Administración local correspondiente, esta requerirá a los sujetos obligados a ello para que aporten dicho informe debidamente registrado en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de recepción de dicho requerimiento. En caso de desatención al precitado requerimiento el Ayuntamiento ordenará la realización del IEE a costa de los propietarios que no han cumplido con esta obligación.

5. En el supuesto de que el Ayuntamiento observe que el IEE presentado no se encuentra debidamente registrado en el Registro de Informe de Evaluación de Edificios de Castilla-La Mancha, o que éste no cumple con los requisitos exigidos, notificará al sujeto obligado a su realización estas circunstancias a fin de que proceda a su subsanación. En el caso de IEE registrado, el ayuntamiento dará traslado de lo anterior al órgano gestor del Registro, el cual procederá en los términos del artículo 17.4.

Por Decreto de 18/05/2017 se aprobó el siguiente calendario de edificios obligados a presentar IEE:

Año	Grupo de edificios obligados a presentar el IEE
2017	Edificios construidos en 1966 y con ITE pendiente de entrega o subsanación
2018	Edificios construidos en 1967 + construidos antes de 1900 y catalogados
2019	Edificios construidos en 1968 + construidos entre 1900 - 1909
2020	Edificios construidos en 1969 + construidos entre 1910 - 1919
2021	Edificios construidos en 1970 + construidos entre 1920 - 1929
2022	Edificios construidos en 1971 + construidos entre 1930 - 1939
2023	Edificios construidos en 1972 + construidos entre 1940 - 1949
2024	Edificios construidos en 1973 + construidos entre 1950 - 1959
2025	Edificios construidos en 1974 + construidos en 1960
2026	Edificios construidos en 1975 + construidos entre 1961 - 1965
2027	Edificios construidos en 1976 + construidos en 1966 (2º informe)

Documento firmado electrónicamente en el marco de la normativa vigente. Puede comprobarse su autenticidad insertando el CVE reflejado al margen en la sede electrónica corporativa expresada.

Siendo concretamente los obligados a presentar IEE durante el año 2023, salvo error u omisión, los siguientes:

REFERENCIA CATASTRAL	AÑO CONSTRUCCIÓN	TIPO DE VÍA	NOMBRE DE LA VÍA	Nº VÍA	PORTAL
9556005VJ1195N	1972	CL	ALARCOS	8	
9555015VJ1195N	1972	CL	ALARCOS	15	
9556009VJ1195N	1940	CL	ALARCOS	18	
9454013VJ1195S	1972	CL	ALARCOS	27	
9257206VJ1195N	1972	RD	ALARCOS	28	
8654017VJ1185S	1948	CL	ALBALA	15	
8754048VJ1185S	1940	CL	ALBALA	24	
8654012VJ1185S	1949	CL	ALBALA	25	
0758601VJ2105N	1940	CL	ALCAZAR	10	
9656001VJ1195N	1972	AV	ALFONSO X EL SABIO	7	
8752011VJ1185S	1972	CL	ALISOS	28	
9964621VJ1196S	1972	CL	ALTAGRACIA	30	
0452033VJ2105S	1947	CL	ANDALUCIA	17	
9963004VJ1196S	1972	CL	ANGEL	5	
0552025VJ2105S	1949	CL	ARAGON	13	
0552042VJ2105S	1949	CL	ARAGON	13	B
0552023VJ2105S	1949	CL	ARAGON	17	
0551001VJ2105S	1949	CL	ARAGON	24	
0264035VJ2106S	1972	CL	BACHILLER FERNAN GOMEZ	3	
9159606VJ1195N	1940	CL	BAÑUELOS	1	
9159603VJ1195N	1940	CL	BAÑUELOS	7	
9159601VJ1195N	1940	CL	BAÑUELOS	11	
9159018VJ1195N	1940	CL	BAÑUELOS	12	
13900B20800484	1940	FC	BARRACAS	80	
13900B20800485	1940	FC	BARRACAS	81	
9260003VJ1196S	1940	CL	BECEA	5	
9260001VJ1196S	1940	CL	BECEA	9	
9159609VJ1195N	1940	CL	BULLAQUE	2	
9159613VJ1195N	1940	CL	BULLAQUE	10	
9058107VJ1195N	1945	CL	BULLAQUE	13	
9058103VJ1195N	1945	CL	BULLAQUE	21	
9659003VJ1195N	1940	CL	CABALLEROS	5	
0264012VJ2106S	1972	RD	CALATRAVA	2	
0264010VJ2106S	1972	RD	CALATRAVA	4	
0368016VJ2106N	1946	EM	CALATRAVA	24	
9962403VJ1196S	1972	CL	CALATRAVA	25	
0264037VJ2106S	1972	CL	CALATRAVA	54	
9159001VJ1195N	1940	CM	CAMPILLO	7	
13900B20900570	1940	CM	CAMPILLO	593	
0259803VJ2105N	1940	CL	CAÑAS	9	
0259802VJ2105N	1943	CL	CAÑAS	11	
0259801VJ2105N	1940	CL	CAÑAS	13	
9859302VJ1195N	1972	CL	CARDENAL MONESCILLO	13	
9566008VJ1196N	1940	RD	CARMEN	24	
1463002VJ2116S	1946	CR	CARRION	41	D
1463020VJ2116S	1940	CR	CARRION	43	B
13900B20800489	1972	CL	CELADA	10	
13900B20800504	1940	CL	CELADA	504	
9158012VJ1195N	1945	CL	CIGUELA	4	
9158015VJ1195N	1946	CL	CIGUELA	10	

Documento firmado electrónicamente en el marco de la normativa vigente. Puede comprobarse su autenticidad insertando el CVE reflejado al margen en la sede electrónica corporativa expresada.

9158017VJ1195N	1949	CL	CIGUELA	14	
9058118VJ1195N	1945	CL	CIGUELA	24	
9252001VJ1195S	1940	RD	CIRUELA	9	
9653030VJ1195S	1972	RD	CIRUELA	30	
0058010VJ2105N	1972	CL	CONDE DE LA CAÑADA	8	
0060014VJ2106S	1972	CL	CORAZON DE MARIA	6	
9857019VJ1195N	1972	CL	CUCHILLERIA	2	
9763010VJ1196S	1972	CL	CUENCA	6	
9653033VJ1195S	1972	AV	DE LA MANCHA	7	
9653032VJ1195S	1972	AV	DE LA MANCHA	9	
9653031VJ1195S	1972	AV	DE LA MANCHA	11	
0359006VJ2105N	1972	CL	DE LA MATA	41	
9760305VJ1196S	1947	CL	ELISA CENDREROS	1	
9665018VJ1196N	1972	CL	ESPINO	16	
0063017VJ2106S	1947	CL	ESTRELLA	18	
0552032VJ2105S	1949	CL	GALICIA	20	
9254001VJ1195S	1972	RD	GASSET PARQUE	1	
9857014VJ1195N	1972	CL	GENERAL AGUILERA	7	
9668409VJ1196N	1972	CL	GUADALAJARA	4	
9058110VJ1195N	1948	CL	GUADALMEZ	4	
9058112VJ1195N	1945	CL	GUADALMEZ	8	
9257801VJ1195N	1972	CL	GUADIANA	2	D
9158008VJ1195N	1940	CL	GUADIANA	22	
9157011VJ1195N	1940	CL	GUADIANA	34	
9157012VJ1195N	1940	CL	GUADIANA	36	
9864603VJ1196S	1972	CL	HERVAS Y BUENDIA	3	
4710204VJ1241S	1945	PZ	IGLESIA CASAS	4	
9260009VJ1196S	1940	CL	JABALON	8	
9260010VJ1196S	1940	CL	JABALON	10	
0360020VJ2106S	1972	CL	JUAN DE AVILA	19	
0160018VJ2106S	1940	CL	LIBERTAD	17	
0160017VJ2106S	1940	CL	LIBERTAD	19	
0161014VJ2106S	1972	CL	LIRIO	10	
9051114VJ1195S	1943	CL	LOS MADROÑOS	10	
13900B20300162	1940	CL	MAJAMADRE	45	
13900B20300163	1972	CL	MAJAMADRE	46	
13900B20200052	1940	CL	MAJAMADRE	47	
13900B20200051	1940	CL	MAJAMADRE	47	D
0555002VJ2105N	1940	RD	MATA	5	D
0351302VJ2105S	1940	CL	NAVARRA	18	
9455006VJ1195N	1972	CL	OBISPO HERVAS	5	
9859312VJ1195N	1972	CL	PALOMA	16	
9859702VJ1195N	1972	CL	PALOMA	17	
9859701VJ1195N	1940	CL	PALOMA	21	
9663007VJ1196S	1940	CL	PAZ	20	
13900B21020242	1940	CR	PIEDRABUENA-DISEMINADO	0	
9555004VJ1195N	1972	PZ	PILAR	4	
8752007VJ1185S	1940	CL	PINOS	4	
9557201VJ1195N	1945	CL	POSTAS	8	
9557602VJ1195N	1972	CL	POSTAS	10	
9753030VJ1195S	1940	CL	POZO DULCE	11	
0169007VJ2106N	1945	CL	POZO SANTA CATALINA	3	
9554501VJ1195S	1972	PZ	PROVINCIA	1	
9051110VJ1195S	1943	CL	QUEJIGOS	15	

Documento firmado electrónicamente en el marco de la normativa vigente. Puede comprobarse su autenticidad insertando el CVE reflejado al margen en la sede electrónica corporativa expresada.

Sede electrónica <https://sede.dipucr.es>

9763011VJ1196S	1972	CJ	REMEDIOS	2	
9763012VJ1196S	1972	CJ	REMEDIOS	4	
9763017VJ1196S	1972	CJ	REMEDIOS	4	
9763014VJ1196S	1972	CJ	REMEDIOS	6	
9763018VJ1196S	1972	CJ	REMEDIOS	8	
9763016VJ1196S	1972	CJ	REMEDIOS	10	
9763015VJ1196S	1972	CJ	REMEDIOS	12	
9654001VJ1195S	1972	AV	REY SANTO	3	D
9554517VJ1195S	1972	AV	REY SANTO	9	D
9053003VJ1195S	1940	CL	ROBLES	2	
9053004VJ1195S	1940	CL	ROBLES	4	
13900B20400276	1940	CL	SALOBRAL	28	
13900B20300120	1940	CL	SALOBRAL	54	
13900B20300147	1940	CL	SALOBRAL	65	
13900B20400297	1940	CL	SALOBRAL	72	
13900B20300118	1940	CL	SALOBRAL	77	
9060007VJ1196S	1943	CM	SANCHO REY	15	
13900B20700440	1940	CM	SANCHO REY	112	
13900B20700468	1940	CM	SANCHO REY	114	
13900B20900575	1940	CM	SANCHO REY	586	
0163008VJ2106S	1948	CL	SANTA TERESA	16	
9454019VJ1195S	1972	CL	TINTE	13	
9760605VJ1196S	1940	CL	TOLEDO	9	B
9760317VJ1196S	1972	CL	TOLEDO	16	
9864604VJ1196S	1972	CL	TOLEDO	36	
8246808VJ1184N	1940	CL	TOMILLO	22	
9157017VJ1195N	1945	CL	ZANCARA	10	
9157020VJ1195N	1947	CL	ZANCARA	14	
9058520VJ1195N	1940	CL	ZANCARA	26	
4710113VJ1241S	1940	CL	GENERAL AGUILERA-CASAS	1	
4909305VJ1240N	1940	CL	MARQUES DE TREVIÑO-CASAS	2	
4907401VJ1240N	1940	CR	PORZUNA-CASAS	14	
4809019VJ1240N	1940	CL	REAL-CASAS	1	
4809012VJ1240N	1940	CL	REAL-CASAS	15	
4809011VJ1240N	1940	CL	REAL-CASAS	17	
4711008VJ1241S	1940	CL	REAL-CASAS	32	
4613104VJ1241S	1940	CR	VICARIO-CASAS	1	B
4713610VJ1241S	1940	CL	VICARIO-CASAS	3	
9835126VJ0193N	1940	CM	ALCOLEA-VALVERDE	4	
9936708VJ0193N	1940	CL	ALTILLO-VALVERDE	2	
9935009VJ0193N	1940	CL	ALTILLO-VALVERDE	3	
9936709VJ0193N	1940	CL	ALTILLO-VALVERDE	4	
9935005VJ0193N	1940	CL	ALTILLO-VALVERDE	9	
9935004VJ0193N	1940	CL	ALTILLO-VALVERDE	11	
9935002VJ0193N	1940	CL	ALTILLO-VALVERDE	15	
0035213VJ1103N	1940	CL	ATASCADERO-VALVERDE	1	
0035212VJ1103N	1940	CL	ATASCADERO-VALVERDE	3	
9937406VJ0193N	1940	CM	CEMENTERIO VALVERDE	10	
9935018VJ0193N	1940	CL	COMBRO-VALVERDE	1	
9935013VJ0193N	1940	CL	COMBRO-VALVERDE	11	
9936703VJ0193N	1940	CL	COMBRO-VALVERDE	25	A
0035102VJ1103N	1940	CL	DEL GATO-VALVERDE	2	
9835119VJ0193N	1940	CL	DEL MARTILLO-VALVERDE	5	
9835121VJ0193N	1940	CL	DEL MARTILLO-VALVERDE	7	

Documento firmado electrónicamente en el marco de la normativa vigente. Puede comprobarse su autenticidad insertando el CVE reflejado al margen en la sede electrónica corporativa expresada.

Sede electrónica <https://sede.dipucr.es>

9835120VJ0193N	1940	CL	DEL MARTILLO-VALVERDE	9	
9935001VJ0193N	1940	CL	DEL MARTILLO-VALVERDE	10	
9835110VJ0193N	1940	CL	ERAS-VALVERDE	1	
9936711VJ0193N	1940	CL	ERAS-VALVERDE	4	
9835107VJ0193N	1940	CL	ERAS-VALVERDE	5	
9936712VJ0193N	1940	CL	ERAS-VALVERDE	6	
0035709VJ1103N	1940	CL	ESTACION-VALVERDE	5	
0035710VJ1103N	1940	CL	ESTACION-VALVERDE	7	
0035707VJ1103N	1940	CL	FRAGUAS-VALVERDE	5	
0034101VJ1103S	1940	CL	FRAGUAS-VALVERDE	9	
9934020VJ0193S	1940	CL	FRAGUAS-VALVERDE	10	
9934021VJ0193S	1940	CL	FRAGUAS-VALVERDE	12	
0035702VJ1103N	1940	PZ	IGLESIA VALVERDE	2	
9934012VJ0193S	1940	PZ	IGLESIA VALVERDE	4	
9934011VJ0193S	1940	PZ	IGLESIA VALVERDE	5	
9935019VJ0193N	1940	PZ	IGLESIA VALVERDE	8	
0036715VJ1103N	1940	CL	MADRIGUERAS-VALVERDE	4	
0036701VJ1103N	1940	CL	MADRIGUERAS-VALVERDE	8	
0035109VJ1103N	1940	CL	PERCHEL-VALVERDE	1	
0036410VJ1103N	1940	CL	PERCHEL-VALVERDE	4	
0036408VJ1103N	1940	CL	PERCHEL-VALVERDE	8	
0036705VJ1103N	1940	CL	PERCHEL-VALVERDE	11	
9937425VJ0193N	1940	CL	PERCHEL-VALVERDE	19	
9937426VJ0193N	1940	CL	PERCHEL-VALVERDE	21	
0036402VJ1103N	1940	CL	PERCHEL-VALVERDE	22	
9934035VJ0193S	1940	RD	PONIENTE-VALVERDE	14	
9933302VJ0193S	1940	RD	PRADO-VALVERDE	4	
9933305VJ0193S	1940	RD	PRADO-VALVERDE	10	
9936606VJ0193N	1940	CL	RECODO-VALVERDE	1	
0036603VJ1103N	1940	CL	RECODO-VALVERDE	4	
0036710VJ1103N	1940	CL	RECODO-VALVERDE	9	
9934001VJ0193S	1940	CL	TIJERA-VALVERDE	2	
9934004VJ0193S	1940	CJ	TIJERA-VALVERDE	2	
9934006VJ0193S	1940	CJ	TIJERA-VALVERDE	4	
9934007VJ0193S	1940	CJ	TIJERA-VALVERDE	5	
9934010VJ0193S	1940	CJ	TIJERA-VALVERDE	7	
9934037VJ0193S	1940	CL	TIJERA-VALVERDE	10	
9934038VJ0193S	1940	CL	TIJERA-VALVERDE	12	
0035114VJ1103N	1940	CL	VALERIANO GARCIA-VALVERDE	1	B
0035113VJ1103N	1940	CL	VALERIANO GARCIA-VALVERDE	3	
0036417VJ1103N	1945	CL	VALERIANO GARCIA-VALVERDE	25	
0036420VJ1103N	1940	CL	VALERIANO GARCIA-VALVERDE	37	
9937422VJ0193N	1940	CL	VIENTO-VALVERDE	1	
9936601VJ0193N	1940	CL	VIENTO-VALVERDE	2	
9937420VJ0193N	1940	CL	VIENTO-VALVERDE	5	
9936603VJ0193N	1940	CL	VIENTO-VALVERDE	6	
9937419VJ0193N	1940	CL	VIENTO-VALVERDE	7	
9937418VJ0193N	1940	CL	VIENTO-VALVERDE	9	
0036704VJ1103N	1940	CL	VIENTO-VALVERDE	10	
9937417VJ0193N	1940	CL	VIENTO-VALVERDE	11	
9937416VJ0193N	1945	CL	VIENTO-VALVERDE	13	
9937415VJ0193N	1940	CL	VIENTO-VALVERDE	15	
9937414VJ0193N	1940	CL	VIENTO-VALVERDE	17	
9937413VJ0193N	1940	CL	VIENTO-VALVERDE	19	

Documento firmado electrónicamente en el marco de la normativa vigente. Puede comprobarse su autenticidad insertando el CVE reflejado al margen en la sede electrónica corporativa expresada.

Sede electrónica <https://sede.dipucr.es>



13900B20200048	1940	ER	BIENVENIDA ALTA-POLÍGONO 202 PARCELA 48 DOCM 34/2008	38	D
13900A01400137	1940	ER	CAMINO DE MOLEDORES-POLÍGONO 14 PARCELA 137	78	
13900A12000001	1972	ER	CANTARRANAS-POLÍGONO 120 PARCELA 1	1	B
13900A06900128	1943	ER	CASILLA-POLÍGONO 69 PARCELA 128	794	C
13900A06700012	1940	ER	CRISTO-POLÍGONO 67 PARCELA 12	368	
13900A01400103	1940	ER	CUATRO CAMINOS-POLÍGONO 14 PARCELA 103	577	
13900B20800531	1940	ER	EL ALMENDRO-POLÍGONO 208 PARCELA 531	53	
13900B20800546	1940	ER	EL ALMENDRO-POLÍGONO 208 PARCELA 546	50	C 5
13900B20886051	1940	ER	EL ALMENDRO-POLÍGONO 208 PARCELA 86051 PARTE DE 208/537	0	
13900A01300042	1940	ER	EL ARCA-POLÍGONO 13 PARCELA 42	198	
13900B20110012	1972	ER	EL BORREGO-POLÍGONO 201 PARCELA 10012 PARTE DE 201/12	0	
13900B20900556	1940	ER	EL CAMPILLO-POLÍGONO 209 PARCELA 556	757	
13900B20905042	1972	ER	EL CHAPARRILLO-POLÍGONO 209 PARCELA 5042	5042	
13900B20905777	1972	ER	EL CHAPARRILLO-POLÍGONO 209 PARCELA 5777	5777	
13900B20900613	1940	ER	EL CHAPARRILLO-POLÍGONO 209 PARCELA 613	90	D
13900A06600040	1940	ER	EL PARDILLO-POLÍGONO 66 PARCELA 40	406	
13900A06600042	1940	ER	EL PARDILLO-POLÍGONO 66 PARCELA 42	405	
13900A06600044	1940	ER	EL PARDILLO-POLÍGONO 66 PARCELA 44	44	
13900B20500337	1948	ER	EL REBOZO-POLÍGONO 205 PARCELA 377	79	A
13900B20400275	1940	ER	EL SALOBRAL-POLÍGONO 204 PARCELA 275	58	D
13900B20400281	1972	ER	EL SALOBRAL-POLÍGONO 204 PARCELA 281	281	
13900A01400024	1940	ER	EL SOTILLO-POLÍGONO 14 PARCELA 24	0	
13900A07100019	1940	ER	EL VALLE-POLÍGONO 71 PARCELA 19 DOCM 74/2008	0	
13900A05900021	1940	ER	FUENTE ALBA-POLÍGONO 59 PARCELA 21	381	
13900A07100021	1940	ER	FUENTILLEZGO-POLÍGONO 71 PARCELA 21	0	
13900B20810509	1940	ER	LA CELADA-POLÍGONO 208 PARCELA 10509	0	
13900B20800497	1940	ER	LA CELADA-POLÍGONO 208 PARCELA 479	9	B
13900B20300154	1940	ER	LA DEHESILLA-POLÍGONO 203 PARCELA 154	63	B
13900A09800061	1972	AR	LA PALOMETA-SECTOR CINCO-POLÍGONO 98 PARCELA 61	7	
13900A07300046	1940	ER	LA POSADILLA-POLÍGONO 73 PARCELA 46 DOCM 74/2008	163	
13900A11200039	1940	ER	LA QUIROSA-POLÍGONO 12 PARCELA 39	654	
13900A11900002	1940	ER	LA RIBERA-POLÍGONO 119 PARCELA 2 SEGREGA A 119/29	124	D
13900B20400175	1947	ER	LAS MINAS-POLÍGONO 204 PARCELA 175	21	C
13900B20400179	1940	ER	LAS MINAS-POLÍGONO 204 PARCELA 179	6	B
13900B20400187	1940	ER	LAS MINAS-POLÍGONO 204 PARCELA 187	24	
13900B20955992	1940	ER	LAS MINAS-POLÍGONO 209 PARCELA 55992 MITAD DE 209/644	121	D
13900B20900605	1940	ER	LAS MINAS-POLÍGONO 209 PARCELA 605	122	
13900B20900607	1940	ER	LAS MINAS-POLÍGONO 209 PARCELA 607	46	B
13900A12500001	1940	ER	LAS PILAS-POLÍGONO 125 PARCELA 1	1	D
13900B20400196	1940	ER	LAS URDAS-POLÍGONO 204 PARCELA 196 DOCM 34/2008	196	
13900B20500377	1940	ER	LOS ALIJARES-POLÍGONO 205 PARCELA 377	0	

Documento firmado electrónicamente en el marco de la normativa vigente. Puede comprobarse su autenticidad insertando el CVE reflejado al margen en la sede electrónica corporativa expresada.

Sede electrónica <https://sede.dipucr.es>

13900B20700451	1940	ER	LOS MELONES-POLÍGONO 207 PARCELA 451	117	B
13900A11800051	1940	ER	LOS VILLARES-POLÍGONO 118 PARCELA 51	126	C
13900A01800001	1940	ER	OLIVARA-POLÍGONO 18 PARCELA 1	534	
13900B20300113	1940	CL	PB VICARIO-POLÍGONO 203 PARCELA 113	65	
13900B20300138	1940	CL	PB VICARIO-POLÍGONO 203 PARCELA 138	46	
13900B20300150	1940	CL	PB VICARIO-POLÍGONO 203 PARCELA 150	66	
7444011VJ1174S	1940	PB	POBLACHUELA ANJ	105	
7439002VJ1173N	1940	PB	POBLACHUELA ANJ	223	
7439020VJ1173N	1940	PB	POBLACHUELA ANJ	240	G
7439037VJ1173N	1940	PB	POBLACHUELA ANJ	240	H
8134002VJ1183S	1940	PB	POBLACHUELA ANJ	334	
7836016VJ1173N	1972	PB	POBLACHUELA ANJ	794	
13900A11100029	1940	PB	POBLACHUELA ANJ-POLÍGONO 111 PARCELA 29	349	
13900A11500012	1940	PB	POBLACHUELA ANJ-POLÍGONO 115 PARCELA 12	201	
13900A11500132	1940	PB	POBLACHUELA ANJ-POLÍGONO 115 PARCELA 132	292	
13900A11500144	1940	PB	POBLACHUELA ANJ-POLÍGONO 115 PARCELA 144	294	
13900A11500027	1940	PB	POBLACHUELA ANJ-POLÍGONO 115 PARCELA 27	244	
13900A11500067	1940	PB	POBLACHUELA ANJ-POLÍGONO 115 PARCELA 67	225	
13900A11500079	1940	PB	POBLACHUELA ANJ-POLÍGONO 115 PARCELA 79	295	
13900A11600015	1940	PB	POBLACHUELA ANJ-POLÍGONO 116 PARCELA 15	216	
13900A06800080	1940	PB	POBLACHUELA ANJ-POLÍGONO 68 PARCELA 80	370	
13900A11000029	1940	ER	POBLACHUELAS-POLÍGONO 110 PARCELA 29	0	
13900A11000008	1940	ER	POBLACHUELAS-POLÍGONO 110 PARCELA 8	257	
13900A06800065	1940	ER	POBLACHUELAS-POLÍGONO 68 PARCELA 65	263	A
13900A06800066	1940	ER	POBLACHUELAS-POLÍGONO 68 PARCELA 66	263	B
13900A03100025	1940	CM	PUEBLA-POLÍGONO 31 PARCELA 25	376	
13900A12800002	1940	ER	SANCHO REY-POLÍGONO 128 PARCELA 2	111	D
13900B20700470	1940	ER	SANCHO REY-POLÍGONO 207 PARCELA 470	116	
13900A12900004	1940	ER	SENDAPESCADORES-POLÍGONO 129 PARCELA 4	125	B
13900A01300083	1940	ER	SOTILLO ALTO-POLÍGONO 13 PARCELA 83	578	
13900A01300039	1940	ER	SOTILLO BAJO-POLÍGONO 13 PARCELA 39	581	
13900B20200070	1940	ER	VALDORO-POLÍGONO 202 PARCELA 70	43	D,1º3
13900A11300003	1940	ER	VALLEHERMOSO-POLÍGONO 113 PARCELA 3	430	
13900B20900549	1940	ER	VIVERO-POLÍGONO 209 PARCELA 549	0	
13900B20900557	1940	ER	VIVERO-POLÍGONO 209 PARCELA 557	557	D
13900B20956672	1940	ER	VIVERO-POLÍGONO 209 PARCELA 56672	672	

En cualquier caso, cuando los Servicios Técnicos Municipales detecten deficiencias en el estado general de un edificio, el Ayuntamiento podrá requerir a su propietario de forma anticipada para que realice el informe de evaluación del edificio.

El IEE se elaborará según el modelo normalizado disponible en la plataforma electrónica <https://iee.castillalamancha.es/> habilitada al efecto.

Propuesta:

1. Dar traslado al órgano gestor del Registro de Informe de Evaluación de Edificios de Castilla-La Mancha del listado de los edificios que deberán someterse a informe de evaluación en el año 2023.
2. Exponer al público el listado de los edificios que deberán someterse a informe de evaluación en 2023, por un plazo mínimo de un mes, mediante anuncios insertados en el tablón de edictos del Ayuntamiento, en la sede electrónica del Ayuntamiento, así como en el Boletín Oficial de la Provincia de Ciudad Real, a fin de que los propietarios puedan examinarlo y, en su caso, formular las reclamaciones oportunas, y produciéndose los efectos de notificación a los obligados.

Documento firmado electrónicamente en el marco de la normativa vigente. Puede comprobarse su autenticidad insertando el CVE reflejado al margen en la sede electrónica corporativa expresada.

Sede electrónica <https://sede.dipucr.es>

3. Aprobar el listado por la Junta de Gobierno Local.

Lo que se informa a los efectos oportunos.

Jefa de Servicio de Control, Inspección y Disciplina Urbanística, Teresa Rodríguez-Rey Expósito”.

Por todo ello, en el ámbito de mis competencias, se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción del siguiente

Acuerdo,

1. Dar traslado al órgano gestor del Registro de Informe de Evaluación de Edificios de Castilla-La Mancha del listado de los edificios que deberán someterse a informe de evaluación en el año 2023.

2. Exponer al público el listado de los edificios que deberán someterse a informe de evaluación en 2023, por un plazo mínimo de un mes, mediante anuncios insertados en el tablón de edictos del Ayuntamiento, en la sede electrónica del Ayuntamiento así como en el Boletín Oficial de la Provincia de Ciudad Real, a fin de que los propietarios puedan examinarlo y, en su caso, formular las reclamaciones oportunas, y produciéndose los efectos de notificación a los obligados.

3. Aprobar el listado por la Junta de Gobierno Local”.

Tras breve deliberación, en votación ordinaria y por unanimidad, se acuerda:

PRIMERO.- Aprobar la propuesta en sus mismos términos.

SEGUNDO.- Notificar este acuerdo a los indicados en la propuesta y devolver el expediente al servicio de procedencia a efectos de continuar su tramitación y desarrollo.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, sin perjuicio de los efectos

prevenidos en el artículo 68.2 del ROPAG, de Orden y con el Visto Bueno de la Presidencia.

Firmado por el Concejales Régimen Interior y Seguridad Ciudadana.- Sr. D. David Serrano de La Muñoza el 28/11/2022 y la Excm. Alcaldesa de Ciudad Real.- Eva María Masías Avis el 28/11/2022.

Anuncio número 3861