

# FUTURO

Agenda Urbana  
PAI



PLAN DE ACCIÓN

**PARTICIPACIÓN**

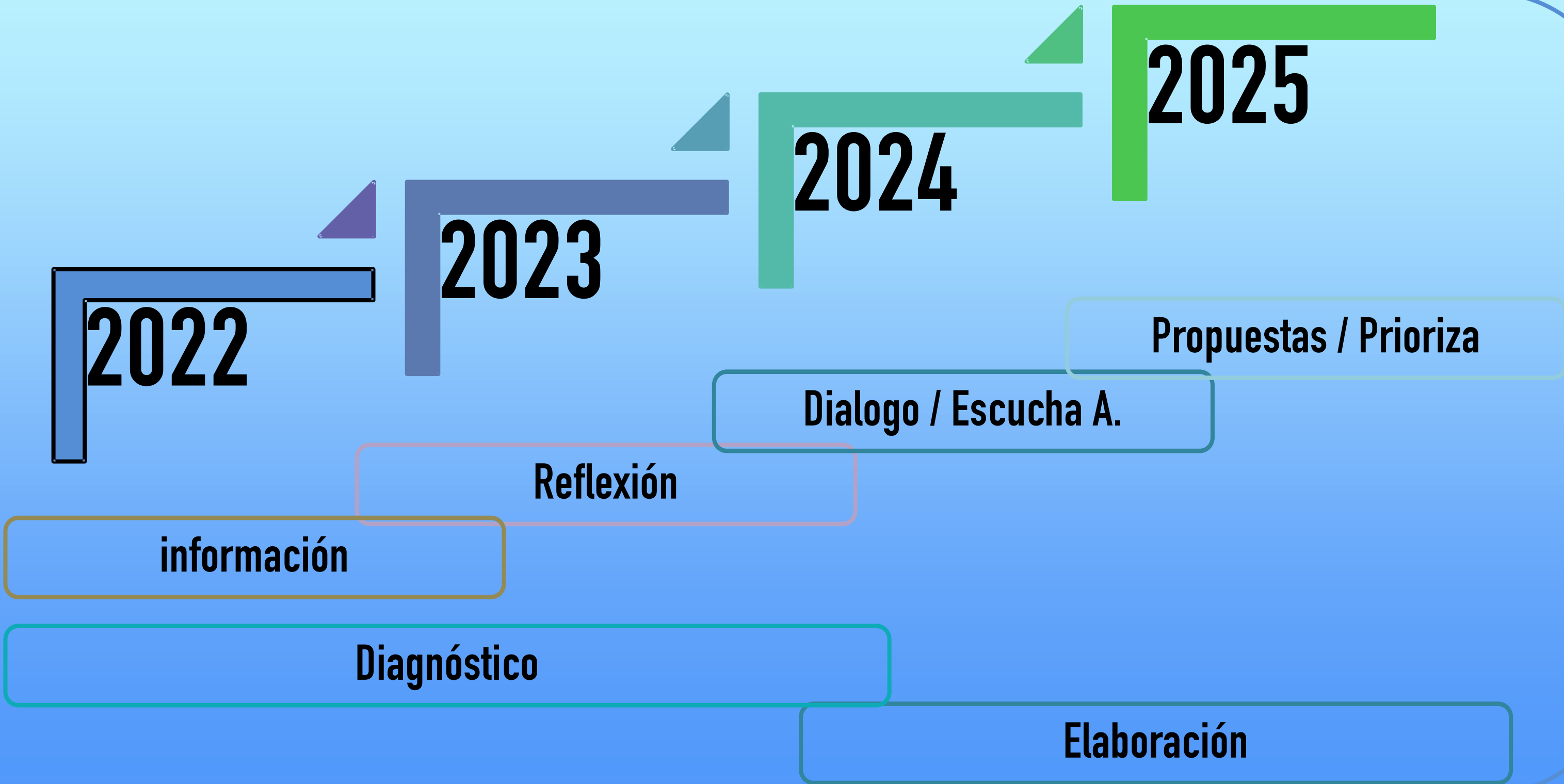


# PARTICIPACIÓN PARA EL DISEÑO ESTRATÉGICO



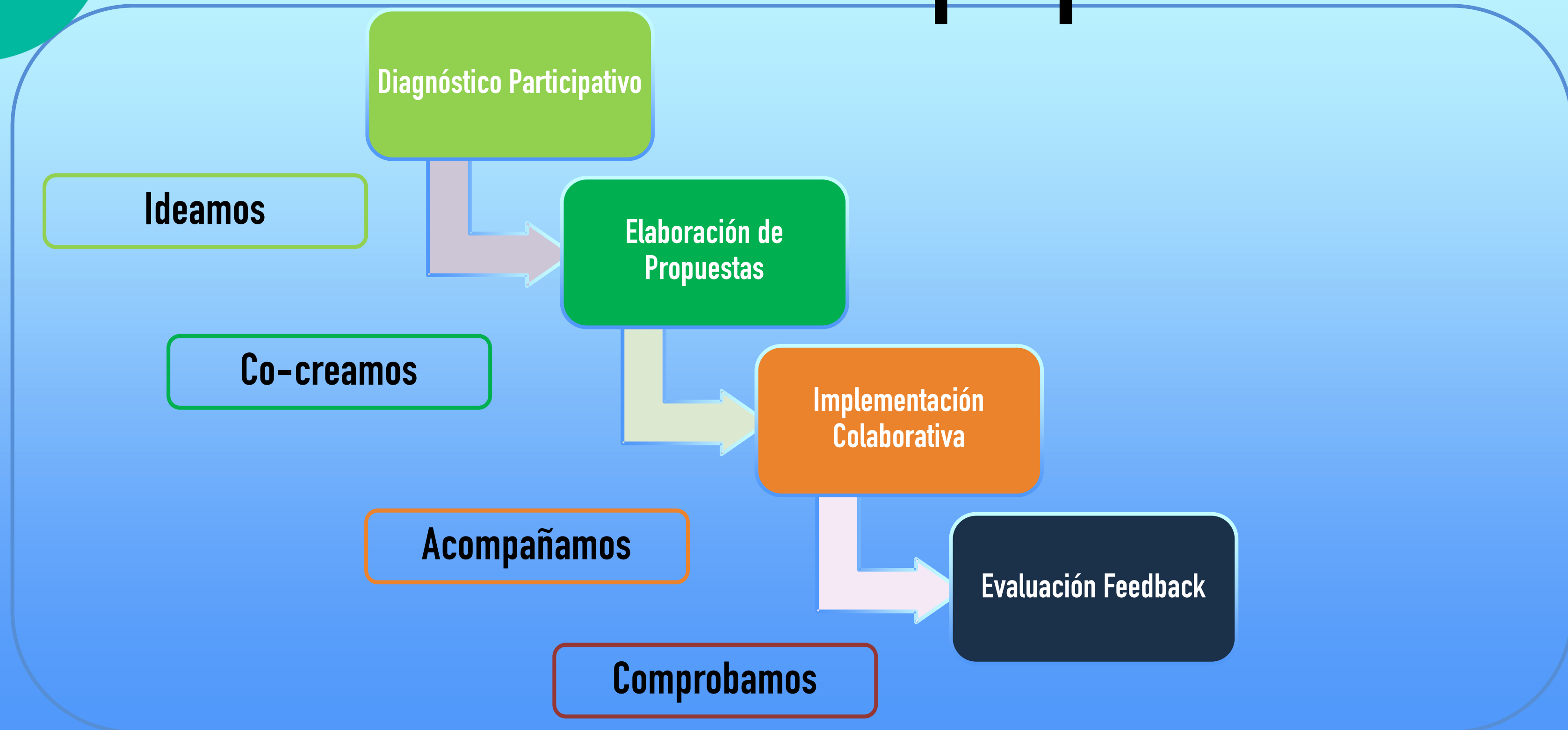


# Avance del Proceso





# Un Plan propuesto





# CANALES CONVERGENTES

**Formato  
Presencial**

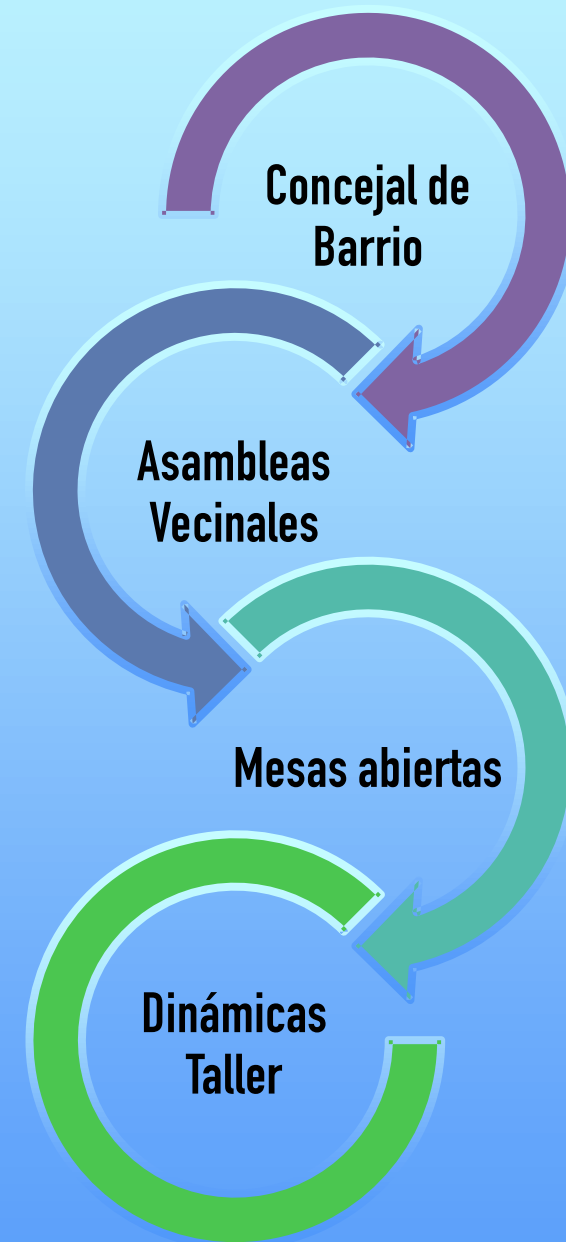
**Formato Digital**

**FORMATO MIXTO DE AMPLITUD**



# Formato Presencial

ESPACIOS DE DIALOGO



ESPACIOS DE CO-CREACIÓN

FAVORECE LA GENERACIÓN Y EL INTERCAMBIO



# Formato Digital

- OPINIÓN
- IDEAS
- PROPUESTAS

**FAVORECE APORTACIÓN 24/365**





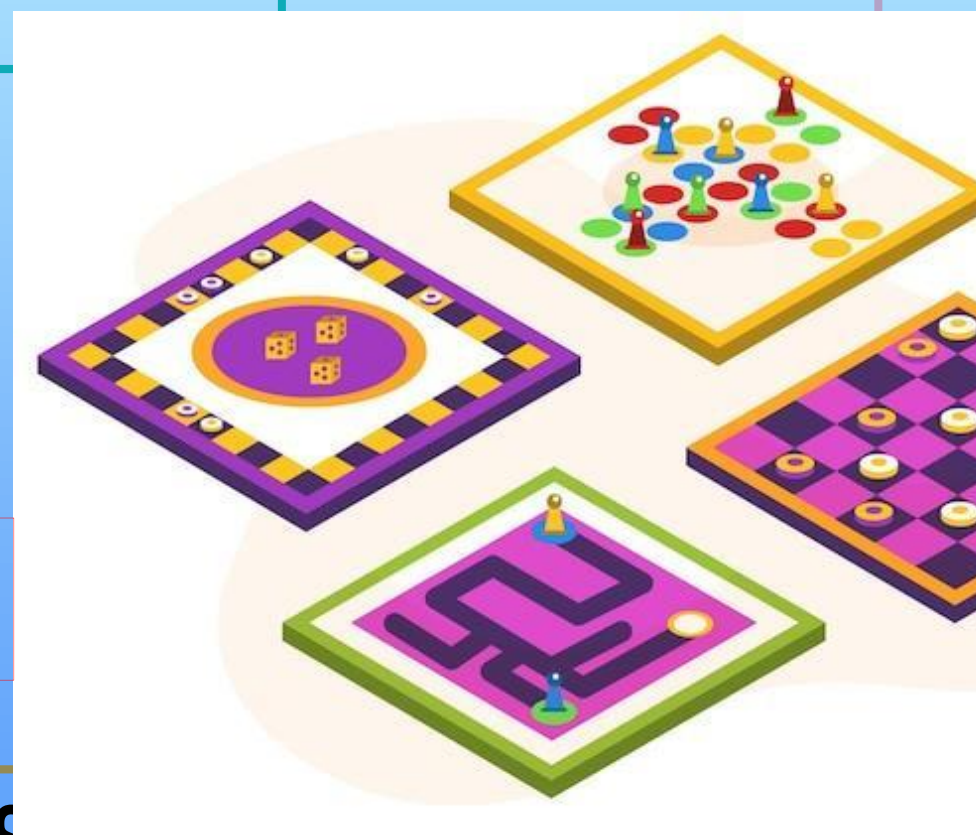
# Proceso Transparente

**PUNTOS INFORMACIÓN: REGLAS DEL JUEGO**

**SERVICIO AYUDA:  
¿CÓMO PARTICIPAR?**



**UD. ESTÁ AQUÍ**



**MONITORIZAR: ¿EN QUÉ CASILLA ESTAMOS?**

**MARCAR AVANCES: ¿CÚANDO PARTICIPAR?**



# Acompañó / Evalúo



**DISPONIBILIDAD**  
In/Out



**AUDITORIA**  
Social



**TRAZABILIDAD**  
Indicadores



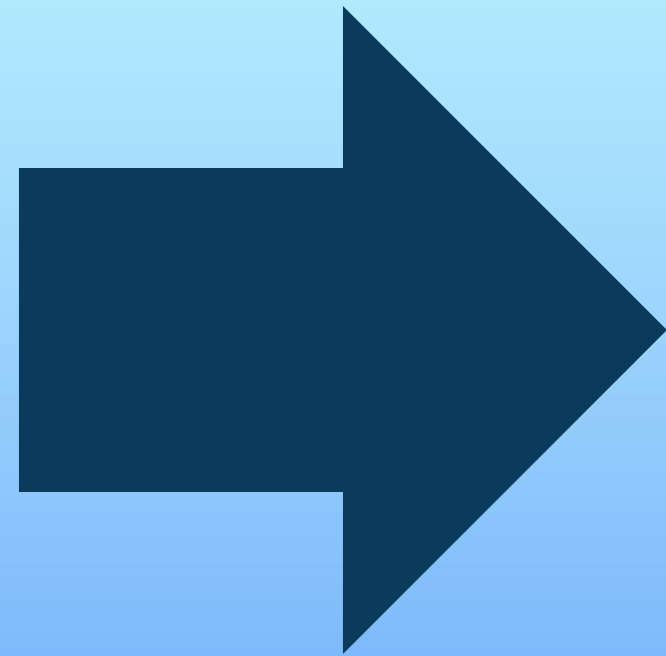
# Continuamos...





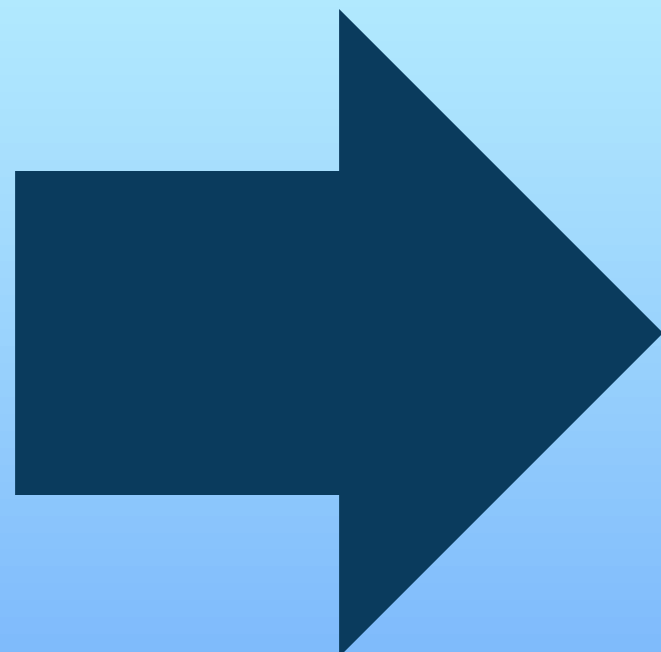
PARA

QUÉ



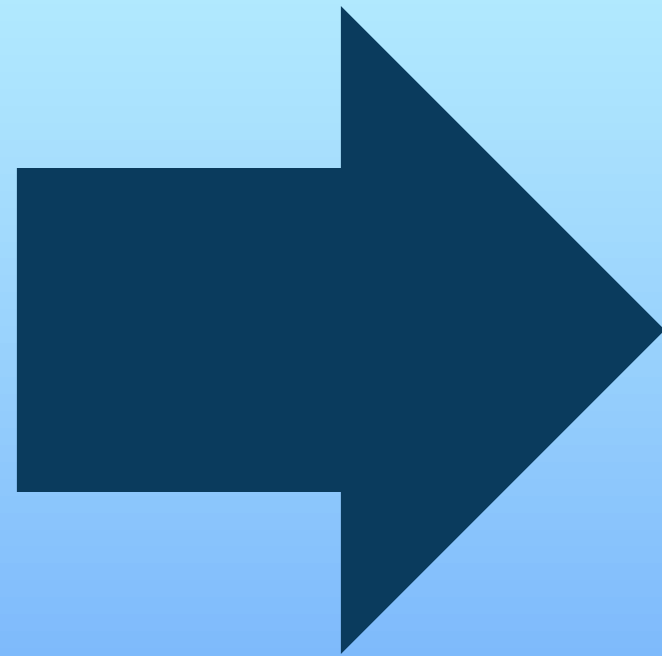
Una Ciudad Real mejor, que  
nos haga sentirnos a TODOS  
orgullosos

**CÓMO**



**Agenda Urbana  
PAI**

# QUÉ



Proyectos Faro  
Proyectos PAI

## DOCUMENTO ESTRATÉGICO: 2030

Es un documento de consenso,  
participativo y vivo, que lo convierte en la  
Agenda de todos y que debe servir a  
todos.



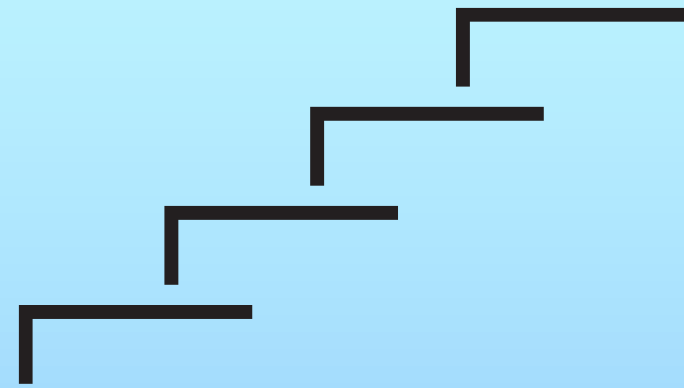


# ¿PARA QUÉ SIRVE LA AGENDA URBANA?

---



Trabajar en las soluciones



Proponer retos alcanzables



Identificar sus necesidades



Conseguir financiación



Conocer nuestro municipio

# RESULTADO: 4 RETOS ESTRATÉGICOS

1

**Calidad de vida para las familias**

2

**Ciudad Real verde y sostenible**

3

**Ciudad Real capital del Quijote**

4

**Impulso y desarrollo empresarial**

# NOSOTROS

1

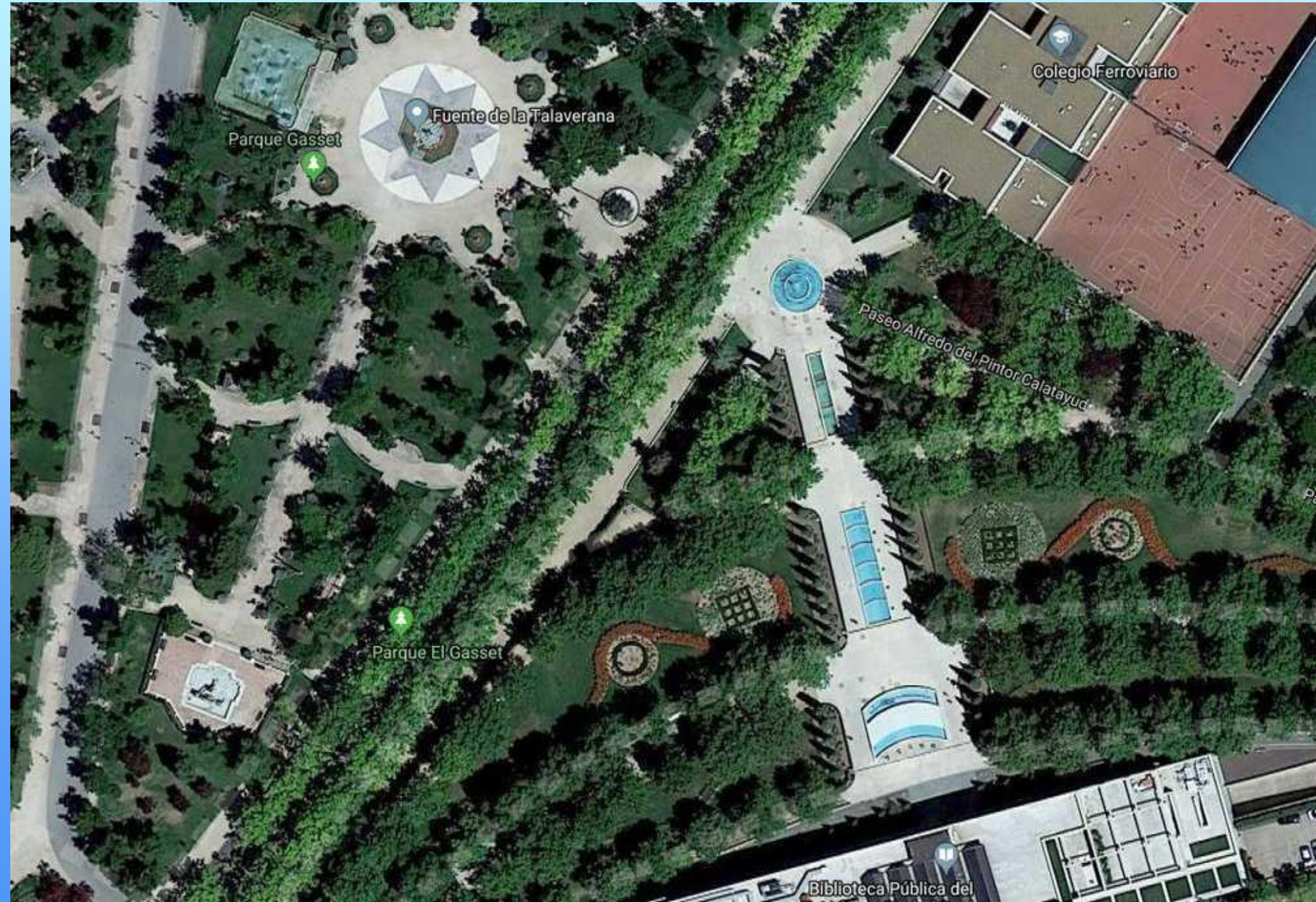
Calidad de vida para las familias



# LA CIUDAD

2

Ciudad Real verde y sostenible



# NUESTROS VISITANTES

3

Ciudad Real capital del Quijote



# NUESTRAS EMPRESAS

4

Impulso y desarrollo  
empresarial





**AGENDA URBANA**

103

**PROYECTOS  
FARO**

**FARO**

13

**PAI**

3

# VISIÓN GLOBAL

Calidad de vida para las familias

Ciudad Real debe conseguir que cualquier familia pueda desarrollar su proyecto vital y disfrutar de una vida digna. Una apuesta por la convivencia e integración en los diferentes barrios y espacios logrará una ciudad segura y con una movilidad amable para las personas.

Ciudad Real verde y sostenible

Ciudad Real quiere ser una ciudad más verde y habitable, con edificios energéticamente eficientes rodeados de naturaleza, promoviendo la calidad de vida y el respeto por el medio ambiente.

Ciudad Real capital del Quijote

Ciudad Real quiere ser un referente del turismo sostenible de interior. Aprovechar la centralidad y cercanía a Madrid para ser un destino de congresos medios. traspasar una frontera nacional con la que ser reconocida, identificando El Quijote con las actividades turísticas

Impulso y desarrollo empresarial

La formación debe conectar con los empleos presentes y futuros, estando sustentada por el ecosistema universidad-empresa-tecnología. Por ello debemos trabajar en la incorporación de nuevas tecnologías, la retención del talento local, y la adecuación de espacios industriales



# **CALIDAD DE VIDA PARA LAS FAMILIAS 1/2**

**Promoción de Vivienda**

**Rehabilitación de viviendas**

**Construcción del Teatro Auditorio**

**Rehabilitación del Auditorio de La Granja**

**Plan de Movilidad Urbana Sostenible (PMUS)**

**Caminos Escolares**

**Programas de concienciación de buen uso de bicicletas y patinetes. Formación en movilidad segura para jóvenes.**

**Plan Integral de Accesibilidad Universal.**

**Ciudad Real con los mayores. Programas Envejecimiento Activo.**

**Ciudad Real con las familias. Medidas y actividades de apoyo a las familias.**

**Proyectos culturales.**

**Deporte de Ciudad Real**

**Instalaciones Deportivas. Mejoras y ampliación de apertura de las instalaciones deportivas.**

**Plan promoción de la actividad física para la salud.**

# **CALIDAD DE VIDA PARA LAS FAMILIAS 2/2**

**Plan Prevención del Suicidio**

**Plan Local de Inclusión Social 2023-2027.**

**Centro Municipal de Personas sin Hogar**

**Plan Corresponsables y ayudas a la conciliación.**

**Plan de integración de personas con discapacidad**

**Plan de Igualdad. Empleados y empleadas del Ayto. de Ciudad Real, Protocolos de acoso.**

**Campaña de prevención de adicciones.**

**Renacimiento de la Casa de la Cultura como centro de referencia ciudadana.**

**Ocio joven alternativo**

**Albergue Juvenil.**

**Servicio Municipal de la Vivienda joven**

**Ciudadanía Digital. Puntos de Inclusión Digital. Alfabetización Digital**

**Plan para el Fomento del Asociacionismo. Feria del Asociacionismo y formación para asociaciones**

**Escuela de participación ciudadana**

**Concejal y Asambleas de Barrio. Mesas de Participación en Barrios**

**Planes Especiales: San Martín de Porres**

**Fomentar la participación activa de la ciudadanía digital y presencial.**

**Administración Digital “Como va lo mío”**

**Desarrollo de los puntos PID**

**Plan Modernización de la Administración**

# CIUDAD REAL VERDE Y SOSTENIBLE 1/2

Línea Verde Smart City Ciudad Real

Guía de buenas prácticas de sostenibilidad

Renaturalización de la ciudad y rehabilitación de espacios

CRATER: Estrategia de infraestructura verde y azul de Ciudad Real

Vía Verde

Mejorar las infraestructuras del Agua

Recogida y uso de aguas pluviales

Campañas de sensibilización en reciclaje y recogida selectiva de residuos

Campañas de sensibilización en uso del agua

Mejorar la eficacia energética de los edificios públicos y el alumbrado

Promover comunidades energéticas. Puesta en marcha de las Oficinas de Transformación Comunitaria

Transición del Polígono industrial Larache a Polígonos de última generación

Polígono industrial eficiente energéticamente [Oretania]

Movilidad eléctrica. Puntos de Recarga

Sistema ecológico de transporte colectivo

# CIUDAD REAL VERDE Y SOSTENIBLE 2/2

**Desarrollo del PGOU y planes específicos**

**Mejora de red de senderos y caminos**

**Plan de Aparcamientos Disuasorios**

**Plan de Mantenimiento de Instalaciones Deportivas**

**Acercar servicios de la administración municipal a los barrios. Registros Auxiliares en dependencias municipales**

**Ciudad peatonal**

**Proyectos "Huertos Urbanos" Sostenibles"**

**Implantación de la Zona de bajas emisiones adaptada a la situación ambiental de la ciudad**

**Mejora del espacio de los Silos como dinamizador social y cultural, así como conservación y mejora del medioambiente**

**Plan Director del Arbolado**

**Plan Integral de Plagas**

**Mapa de Ruido**

# **CIUDAD REAL CAPITAL DEL QUIJOTE 1/1**

**Ciudad Real – Capital del Quijote**

**Calendario anual de eventos de interés turístico**

**Plan Estratégico de Turismo**

**Declaración de la Pandorga como fiesta de Interés Turístico Nacional.**

**Semana Santa de Ciudad Real**

**Ciudad de Belenes**

**Rehabilitación del Convento de “Las Terreras” como espacio gastronómico.**

**Ciudad de Congresos**

**Ciudad sede de eventos deportivos y culturales**

**Sistema de Calidad de Turismo en Destino (SICTED)**

**Ciudades Ave**

**Ciudad Alfonsí**

**Geoparque “Volcanes de Calatrava”**

**Turismo Gastronómico Saborea Ciudad Real**

**Alarcos Activo**

**Ciudades Cervantinas**

# IMPULSO Y DESARROLLO EMPRESARIAL 1/2

Acuerdo marco de colaboración con la UCLM

Elaboración de una Estrategia de Economía Circular

Plan Estratégico Socioeconómico e Innovación de Ciudad Real

Ayuda a jóvenes emprendedores

Programas de Incubación

Ayudas a autónomos y empresas

Ciudad Real CREA

Hub de innovación

Políticas atracción digital

Creación de una aceleradora del comercio y desarrollo de programas de incubación

Observatorio UCLM

UCLM Catedra –becas formación

Retención de talento

Líneas de inserción laboral para jóvenes cualificados

Triple motor laboral Universidad, jóvenes y ayuntamiento

# IMPULSO Y DESARROLLO EMPRESARIAL 2/2

Atracción de inversiones

Impulso y creación de polígonos industriales

Traslado empresas a polígonos industriales

Programas de inserción laboral para el acceso al empleo para mejora la empleabilidad de personas alejadas del mercado laboral

Digitalización y modernización de los mercados municipales

Comercios para las nuevas generaciones. Relevo generacional y nuevas incorporaciones

Migración tecnológica (VDI) de los equipos municipales

Plan de Modernización Administrativa

Oficina de Atención Urbanística

Eliminación de burocracia

Plan de gobernanza y participación

# PROYECTOS FARO





# BARRIO DE LA GRANJA

- Rehabilitación física del barrio
- Refugio climático
- Soterramiento de contenedores
- Modernización del auditorio
- Reforma y equipamiento del centro social
- Rehabilitación del Centro de Atención a la Infancia
- Policía de proximidad
- Programas sociales y de igualdad de oportunidades
- Otros





# AUDITORIO Y ENTORNO

- **Finalizar la construcción**
- **Acondicionar escenario y acústica**
- **Adecuación plaza y zonas comunes**
- **Centro de interpretación de turismo de Volcanes en Juan Pablo II**
- **Rehabilitación integral del entorno**
- **Modernización y equipamiento del Centro Social**
- **Desarrollo de programas sociales y de igualdad de oportunidades**

# BARRIO DE LA PLAZA DE TOROS

- Modernización y equipamiento Centro Social
- Transformación de la Plaza en centro multiusos
- Actividad cultural
- Programas sociales y de igualdad de oportunidades
- Renovación y regeneración urbana
- Aparcamiento y promoción de vivienda en Padre Ayala



# **SAN ANTÓN BARRIO EL PERCHEL**

---

- **Modernización y equipamiento del Centro Social**
- **Rehabilitación física del barrio**
- **Soterramiento de contenedores**
- **Actividad cultural y turística en torno a Las Terreras**
- **Policía de proximidad**
- **Programas sociales y de igualdad de oportunidades**





# **ADMINISTRACIÓN ELECTRÓNICA EFICIENTE Y EFICAZ**

- **Gestión inteligente del tráfico**
- **Monitoreo y mantenimiento de infraestructuras**
- **Gestión de residuos y limpieza**
- **Asistentes virtuales**
- **Automatización de trámites**
- **Análisis de satisfacción ciudadana**



# SILOS

- **Recuperación de los Silos como espacio cultural**
- **Renovación y regeneración urbana**
- **Almacenamiento energético**
- **Desarrollo de programas sociales y de igualdad de oportunidades**

## LAS TERRERAS BARRIO EL PERCHEL

- Rehabilitar la Iglesia como museo de la Semana Santa
- Punto de partida de procesiones
- Rehabilitar el claustro como espacio gastronómico y enológico
- Lugar de prácticas de escuelas de hostelería





# CIUDAD DEPORTIVA EL DONCEL

- Rehabilitar instalaciones deportivas
- Eje cultural y deportivo
- Regeneración urbana del entorno
- Tecnologías sostenibles
- Dinamización comunitaria





# HOSPITAL DE ALARCOS

- Demolición del edificio
- Creación zona verde
- Construcción aparcamiento
- Dotación de suelo para vivienda

# PADRE AYALA

- Aparcamiento subterráneo
- Edificación de viviendas
- Regeneración urbana del entorno
- Impulso a la movilidad sostenible





## **ALARCOS – ORIGEN DE CIUDAD REAL**

- **Espacio cultural**
- **Potenciar caminos, vías verdes y el entorno natural**
- **Mejora de conexiones de transporte**
- **Espacio deportivo**



500 m  8  
CM-4001 Mocejón  
A-42 Madrid   
N-403 Ávila  
E-90 A-5

# COMUNICACIONES

- Gestión y coordinación institucional
- Financiación y captación de recursos
- Desarrollo logístico e industrial



# INFRAESTRUCTURAS DEL AGUA

- **Modernización emisario y colector.**
- **Mejora en el abastecimiento de agua potable**
- **Mejora de la sonorización de la red**

# 13 PROYECTOS FARO A ELEGIR PARA EL PAI



# REGLAS DEL JUEGO

Se financiarán **PLANES DE ACTUACIÓN INTEGRADOS** que supongan **UNA TRANSFORMACIÓN DE LA CIUDAD** y que **GENEREN UN IMPACTO LOCAL**.

Se deberá delimitar las **ÁREAS DE ACTUACIÓN** sobre las que se implementará el PAI y se pondrá especial énfasis en las intervenciones que se realicen en **BARRIOS DESFAVORECIDOS**.

El PAI debe contener, al menos, **3 de los 4 TIPOS DE ACCIÓN**



**IDÓNEO**

**Para captar financiación europea**

**Para conseguir el PARA QUÉ:  
Una Ciudad Real mejor que nos haga  
sentirnos a TODOS orgullosos**

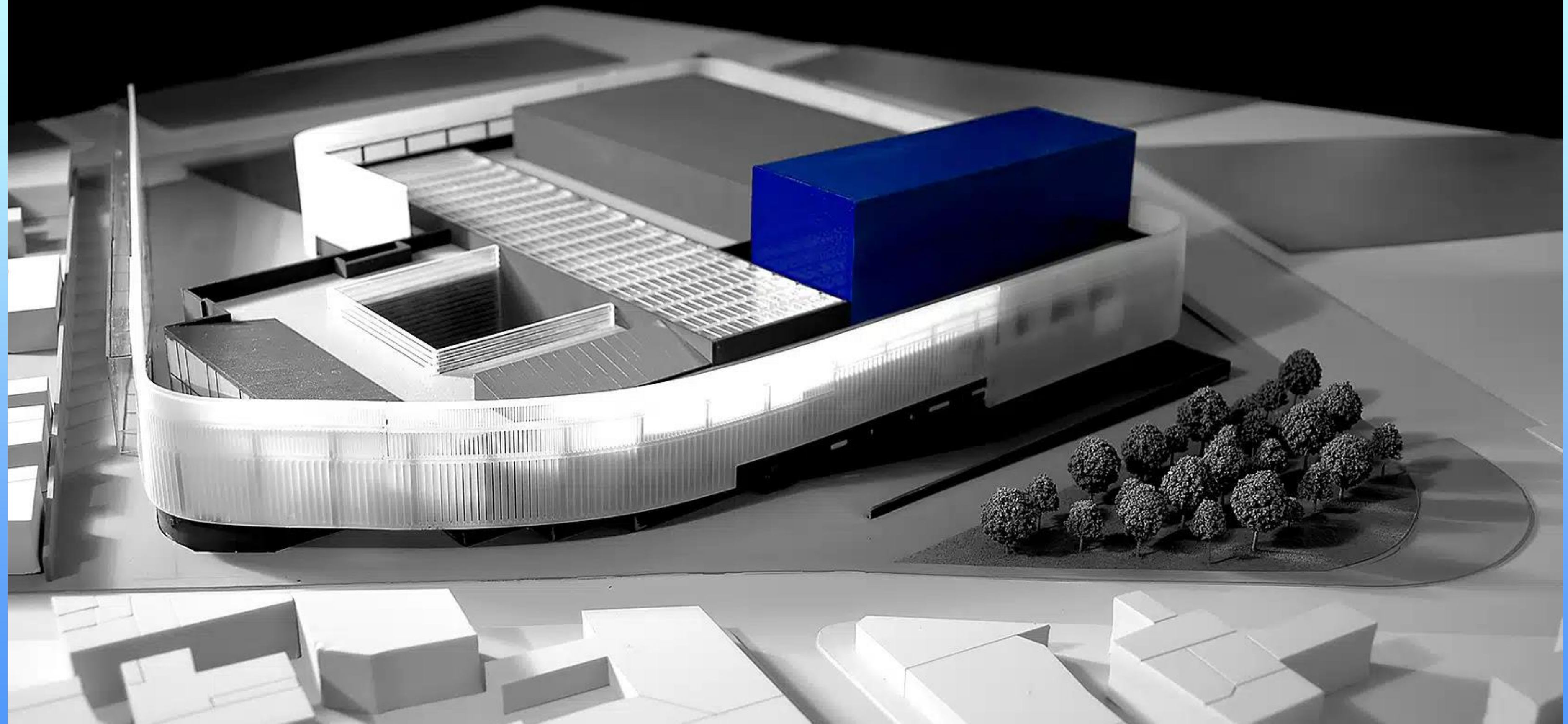
**OBJETIVO: 20.000.000 €**

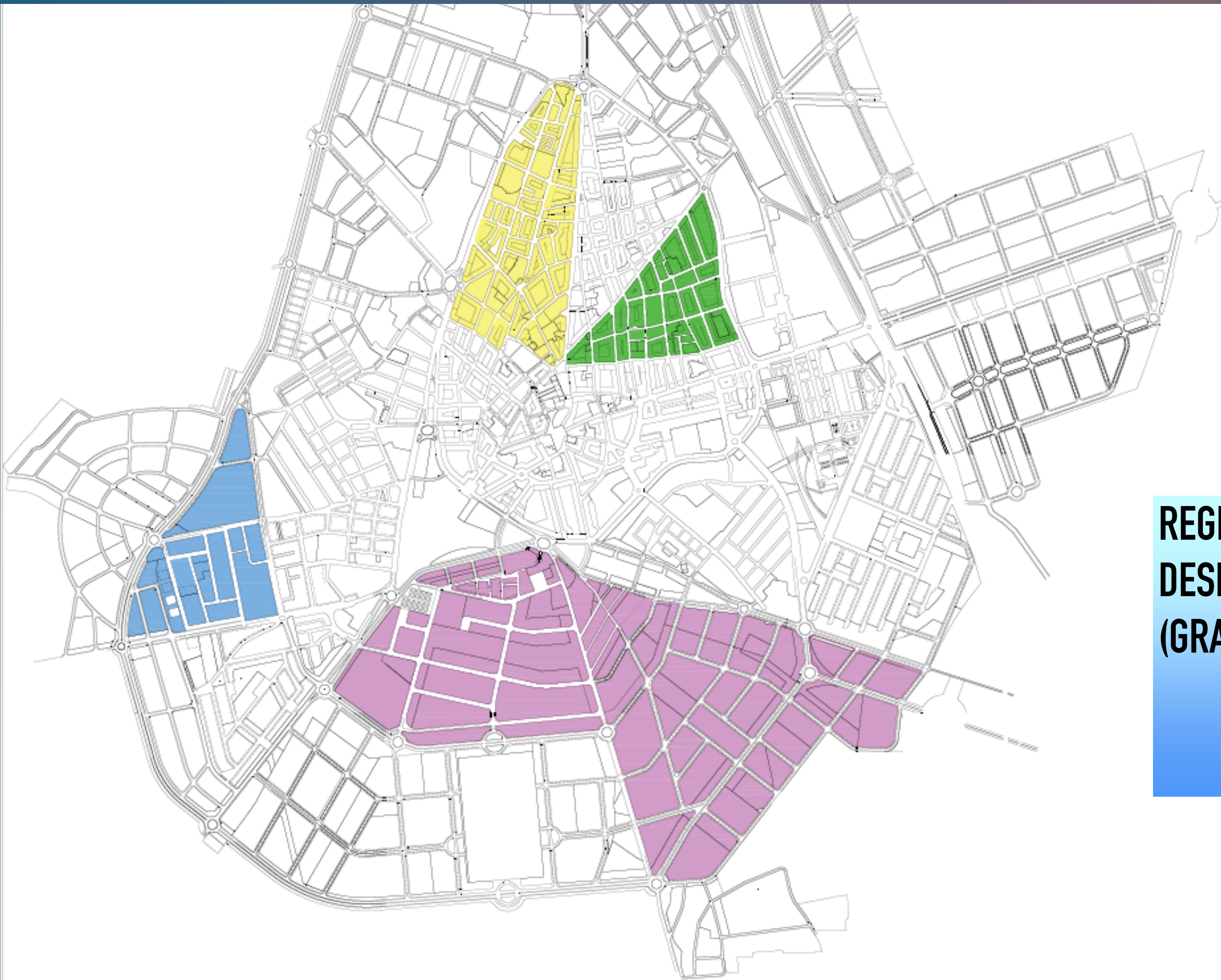


# PAI: Plan de Actuación Integrado



## TEATRO AUDITORIO Y SU ENTORNO





**PLAZA DE TOROS**



**PERCHEL**



**LA GRANJA**

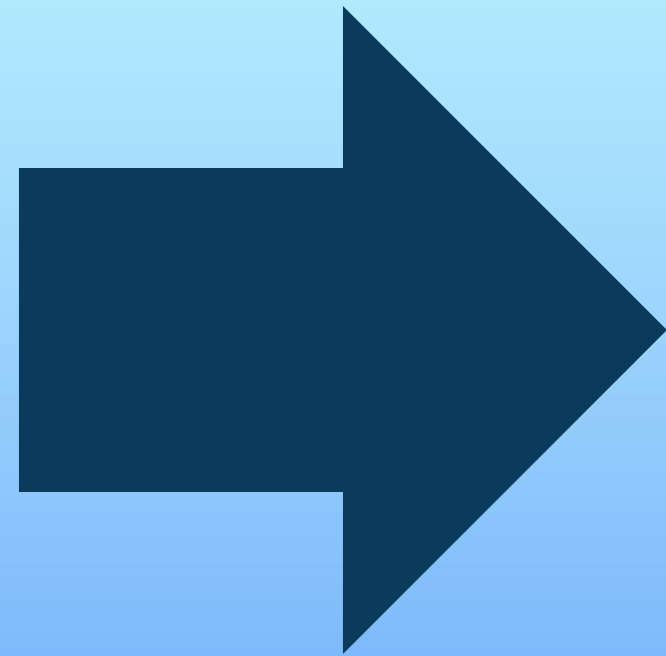
**REGENERACIÓN INTEGRAL DE ZONAS  
DESFAVORECIDAS  
(GRANJA / SAN ANTÓN / PLAZA DE TOROS)**

# ADMINISTRACIÓN ELECTRÓNICA EFICIENTE Y EFICAZ



PARA

QUÉ



Una Ciudad Real mejor, que  
nos haga sentirnos a TODOS  
orgullosos